



UF 7.396,3 / \$280.000.000

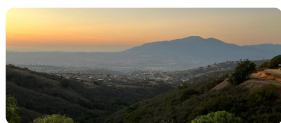
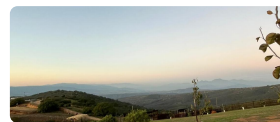
📍 Fuerte Aguayo

🛏️ 4 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 100 m<sup>2</sup> construidos

🌳 5000 m<sup>2</sup> terreno



Descubre la magia de vivir cerca del mar con esta espectacular parcela en Fuerte Aguayo, Concón. Una propiedad que combina el encanto campestre con la comodidad moderna, a solo 5 minutos de la rotonda de Concón y las playas del litoral, y a 15 minutos de Viña del Mar.

#### Características Destacadas:

- **Casa Prefabricada:** Con 4 habitaciones, living comedor, cocina americana amoblada y equipada, 1 baño y logia. Perfecta para tu comodidad y la de tu familia.
- **Amplia Terraza:** Disfruta de los hermosos atardeceres desde tu propia terraza.
- **Área de Gimnasio:** Mantente en forma sin salir de casa.
- **Más de 80 Árboles Frutales:** Limones, mandarinas, naranjos, paltos, nogales, cerezos, manzanos, peras, maqui, membrillos y árboles de sombra.
- **Quincho:** Con mesón, lavaplatos, asadera y horno de barro. Ideal para tus reuniones y asados.
- **Estanques y Fosa Séptica:** Estanques de agua (2 de 5000L y 1 de 5200L) con bomba hidro pack, y fosa séptica de 3500L con drenaje.
- **4 Establos:** Para gallinero, aves, caballos, ovejas o como canil.
- **Amplia Bodega y Lavadero:** Espacio extra para almacenamiento y lavado.
- **Diversas Áreas de Entretenimiento:** Terrazas, columpios, mirador y un entorno perfecto para disfrutar en familia.

**Condiciones Impecables:** La propiedad está en perfectas condiciones y lista para habitar.

¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un entorno natural, con todas las comodidades que siempre soñaste!

- Total terreno 5.000 m2
- Total construcción 100 m2

**Valor \$280.000.000 + 2% honorarios corretaje**

---

### **Más características**

--	--	--