



UF 14,5 / \$550.000

📍 CONDOMINIO PUCÓN ANDINO

🚗 2 dormitorios

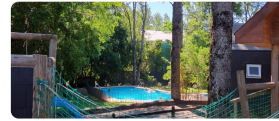
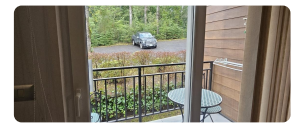
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 58 m<sup>2</sup> construidos

🌿 3 m<sup>2</sup> terraza



ARRIENDA AÑO CORRIDO ACOGEDOR, CÓMODO, AMPLIO DEPARTAMENTO DE 2 DORMITORIOS, 2 BAÑOS, **AMOBLAGO**, EMPLAZADO EN UN SEGUNDO PISO, EN EDIFICIO DE 4 PISOS, ORIENTACIÓN ORIENTE, TERMINACIONES CON ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD Y DISEÑO, RODEADO DE NATURALEZA CON UNA VISTA INMEJORABLE AL BOSQUE NATIVO, ENTORNO ÚNICO, CERCANO A CENTRO DE ESQUÍ, A MINUTOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE PUCÓN.

#### DESCRIPCIÓN DE LA PROPIEDAD:

- Departamento Semi Nuevo de 58 m2 Totales (Útil 55 m2)
- Cocina Americana Concepto Abierto
- Equipada con Encimera, Horno y Campana Eléctrica
- Comedor, Living y Terraza
- Habitación Principal con Baño en Suite
- Habitación Secundaria con Camarote
- Baño en Suite con Ventilación Natural

#### CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD:

- Orientación Oriente
- Ventanales con Marco de PVC Blanco y Termopanel
- Piso de Porcelanato y Fotolaminado

- **En Excelente Estado de Conservación**
- **Se Arrienda Amoblado**

**CARACTERÍSTICAS DEL CONDOMINIO:**

- **Cómodas Áreas comunes**
- **Quinchos Equipados**
- **Amplia Piscina**
- **Portería con Acceso Controlado 24/7**

**INFORMACIÓN GENERAL:**

**Dirección:** Camino al Volcán N° 1500, Condominio Pucón Andino, Pucón, Araucanía

**COMISIÓN DEL 50% VALOR PRIMER MES - SERVICIOS CORREDORA**

**VALOR ARRIENDO \$ 550.000 (NO INCLUYE LOS GASTOS COMUNES)**

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

**Más características**

Orientación: **Oriente**  
 Año construcción: **2018**

**Barrio:**  
 Colegios (10 min)  
 Supermercado (10 min)  
 Clínicas (10 min)  
 Ciclovía (10 min)  
 Comercio (10 min)  
 Comisaría (10 min)  
 Estación de servicios (9 min)  
 Locomoción colectiva (10 min)  
 Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho