



UF 6.300 / \$238.568.400

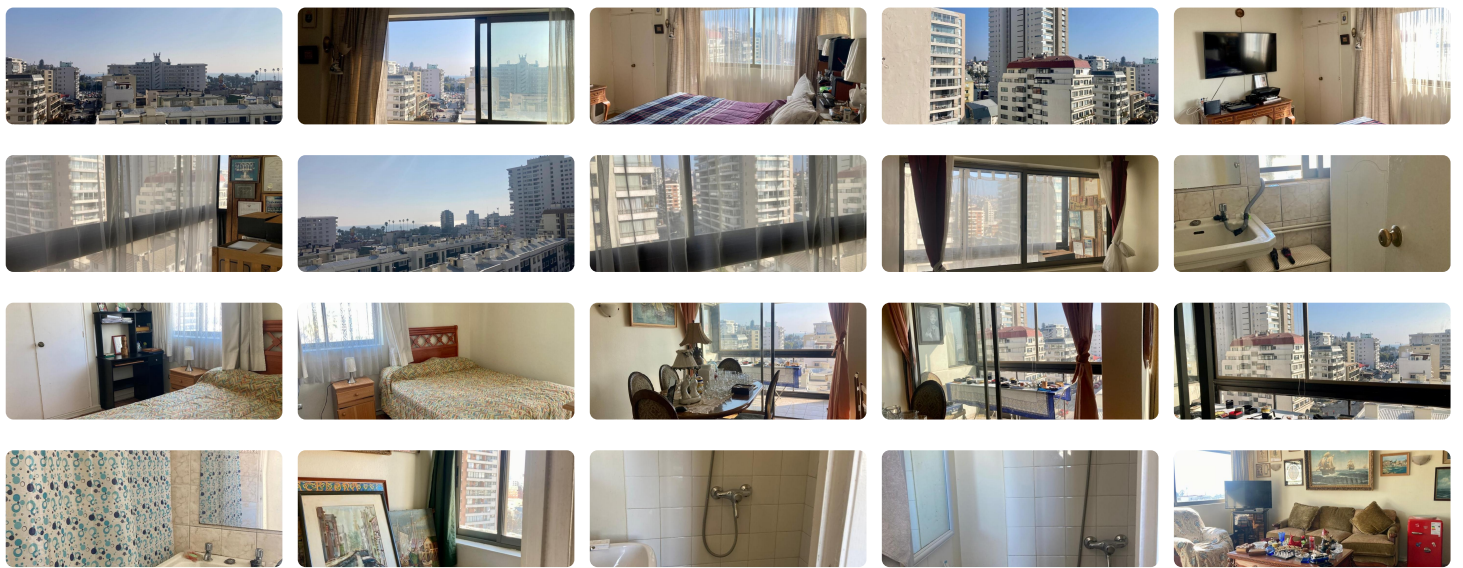
📍 Casino

🛏️ 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 100 m<sup>2</sup> construidos



**\*\*Departamento en Venta en Viña del Mar - Edificio "Los Álamos"\*\*\***

Disfruta de la comodidad y las vistas espectaculares desde este hermoso departamento en el octavo piso del edificio "Los Álamos", ubicado en calle Tres Norte, a solo dos cuadras del Casino de Viña del Mar.

**\*\*Características del Departamento:\*\***

- **\*\*Superficie:\*\*** 100 m<sup>2</sup>

- **\*\*Piso:\*\*** 8

- **\*\*Ubicación:\*\*** Calle Tres Norte, a dos cuadras del Casino

- **\*\*Orientación:\*\*** Poniente-Sur-Occidente, con vista al mar desde el dormitorio principal, comedor (y su terraza), y living

- **\*\*Terrazas:\*\*** Dos, una con vista al sur

**\*\*Distribución:\*\***

- 3 dormitorios

- Baño principal

- Dormitorio y baño de servicio

- Cocina y logia

- Amplio living y comedor separado, ambos muy luminosos

**\*\*Adicionales:\*\***

- 1 estacionamiento techado

- Bodega

**\*\*Costos:\*\***

- **Valor:** 6.300 UF

- **Gastos Comunes:** \$100.000/mes

- **Contribuciones:** \$96.000/cuatrimestres

Este departamento ofrece una ubicación privilegiada cerca de la playa, áreas gastronómicas, y comercio, con todo lo necesario a tu alcance.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los sectores más atractivos de Viña del Mar! Contáctanos para agendar una visita.

**Leyton Propiedades**

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$96.000**

## Más características

✓ Admite mascotas

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Ascensor

✓ Baño de servicio

✓ Bodega

✓ Logia

✓ Luz eléctrica

✓ Sala de estar