



UF 3.050 / \$115.497.400

📍 Gómez Carreño

🚗 2 dormitorios

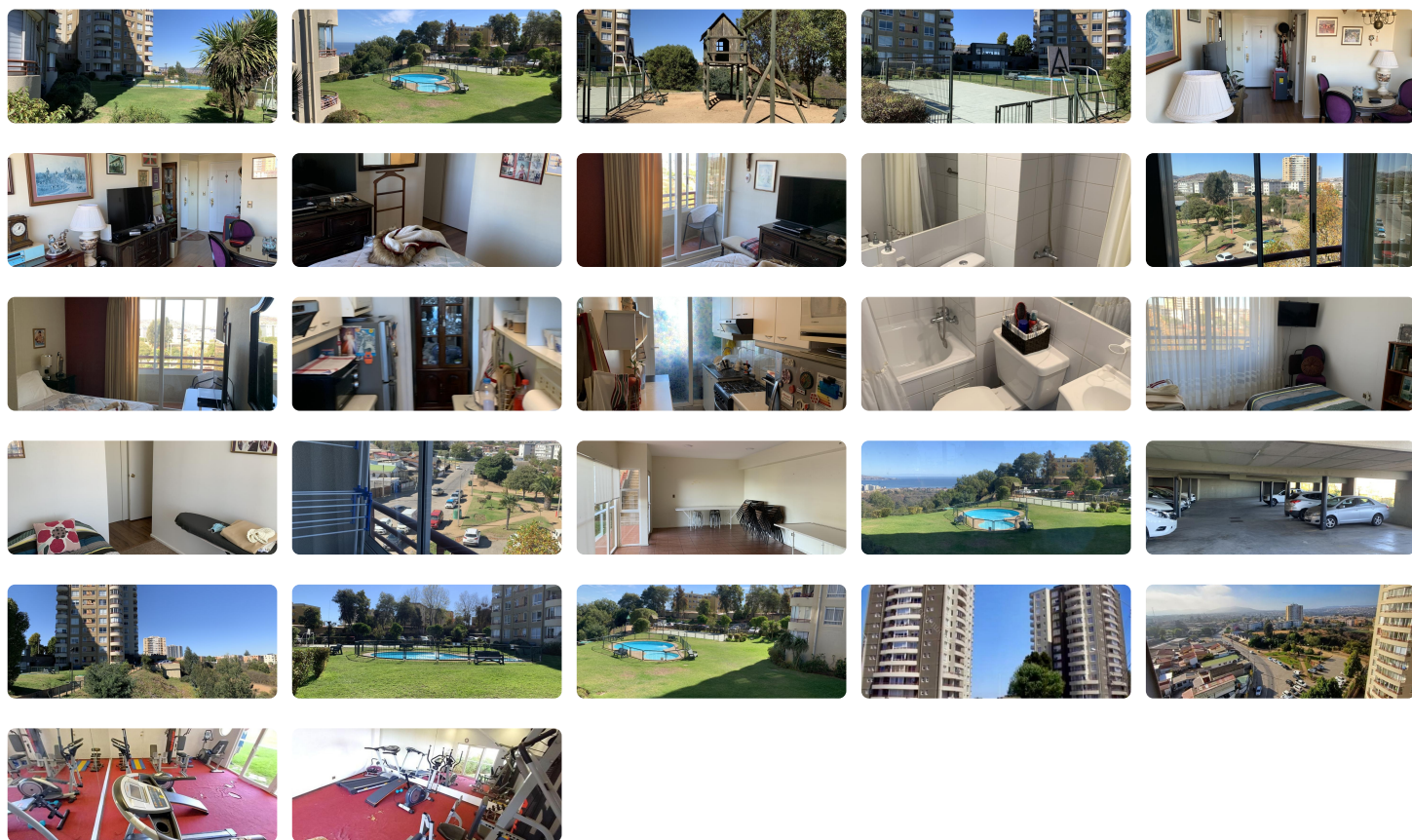
🛏️ 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m² construidos

🌿 5 m² terraza



Excelente y muy bien cuidado departamento, en un piso 5, estilo Mariposa, situado en el primer sector del tradicional barrio Gómez Carreño, condominio Mar Indico 4800, moderno, seguro y con conectividad al principal polo de atracción comercial y recreativa de la ciudad, proyecto moderno en Viña del Mar.

Ubicado cercanos colegios (colegio Castilla & Aragón), clínica Reñaca, a dos minutos del nuevo Open Mall de Santa Julia (Tottus, Sodimac, Cruz Verde, bancos, peluquerías, etc), a 7 minutos del Mall Marina Arauco y a pasos de la remodelada avenida Alessandri.

Instalaciones condominio:

- ***Conserjería 24 horas***

- **Piscina**
- **Dos ascensores**
- **Gimnasio**
- **Quinchos para asados**
- **Cancha Baby Futbol**
- **Estacionamiento de visitas**
- **Sala multiuso**
- **Juegos infantiles**
- **Áreas verdes (con vistas al mar)**
- **Edificio 15 pisos**

Departamento consta de:

- **Dos dormitorios (cada uno con su baño en suite)**
- **Dos baños completos**
- **Cocina amoblada**
- **Logia**
- **Living comedor**
- **Terraza**
- **Bodega**
- **Estacionamiento techado, exclusivo del departamento y numerado**
- **Logia con calefón tiro forzado**
- **Ventanas termo panel**
- **Alumbrado de emergencia**

Si deudas, saneado

Gastos comunes \$ 85.000 app

Favor consultas y para coordinar visitas comunicarse a mi WhatsApp indicando Código "Venta Indico"

Gastos comunes aproximados: \$85.000

Más características

Orientación: **Surorientado**

Barrio:

Año construcción: **2006**

Colegios (4 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (3 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (2 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (4 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos