



UF 14,2 / \$540.000

📍 JARDÍN FORESTA

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 74 m² construidos

🌳 120 m² terreno



Se ofrece en ARRIENDO una nueva, cómoda y amplia casa de 2 Pisos. Ubicada en el apacible y encantador sector de Jardín Foresta de Villarrica, en la región de la Araucanía. Con un total de 74 metros cuadrados de construcción y 120 metros cuadrados de terreno, esta propiedad es ideal para familias que buscan la tranquilidad y comodidad de estar estratégicamente a minutos de todo lo necesario para el día a día. Cercana a transporte público, comercio, supermercados, lago Villarrica, etcétera.

El barrio posee puntos de reciclaje, multicancha cerrada y juegos infantiles. ¡¡No dejes pasar esta oportunidad de un nuevo comienzo, contáctanos para coordinar una visita y que puedas conocer en detalle esta increíble propiedad!!

Características:

- **Casa esquina de 2 pisos.**
- **Planta baja con cocina, baño de visitas, estar, comedor y acceso a patio.**
- **Planta segundo piso con 3 dormitorios y 2 baños, principal en suite.**
- **Estacionamientos.**
- **Patio lateral y de fondo.**
- **Ventanas con termopanel y maco de color blanco.**
- **Piso de porcelanato.**
- **Excelente estabilidad en conexión eléctrica y de internet.**
- **Orientación oriente.**

- Cercana a supermercados, servicerros, colegios, bancos y comercio en general.
- Dirección: Bosque de notros 1395, Villarrica, Araucanía
- Condiciones: mes de arriendo + mes de garantía y comisión corredora del 50% primer mes.

Valor Arriendo \$ 540.000 mensuales

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2024**

Barrio:

- Colegios (5 min)
- Supermercado (5 min)
- Clínicas (5 min)
- Ciclovía (5 min)
- Comercio (5 min)
- Comisaría (5 min)
- Estación de servicios (3 min)
- Locomoción colectiva (2 min)
- Parques (3 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Baño de servicio
- ✓ Luz eléctrica