



UF 13,2 / \$500.000

📍 CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

🚗 2 dormitorios

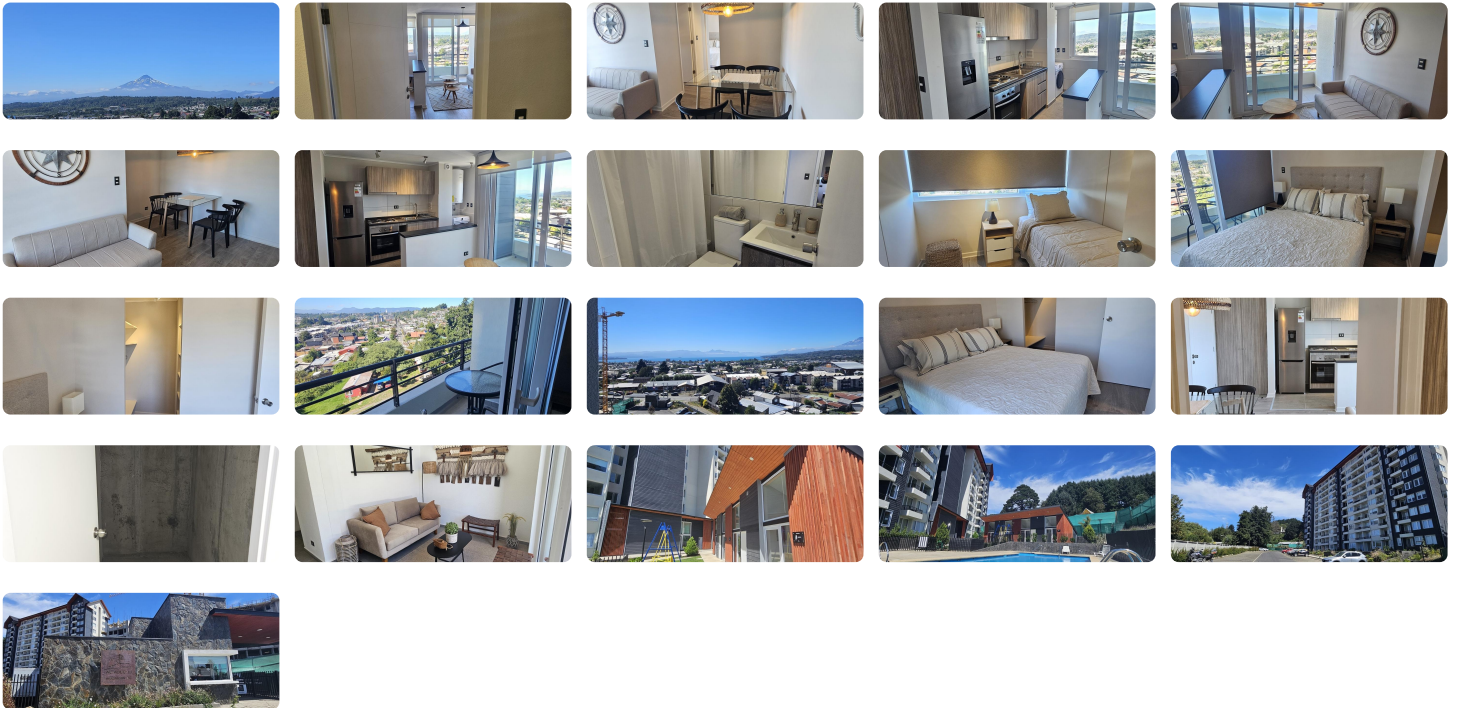
🛏️ 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



SE ARRIENDA ACOGEDOR, CÓMODO E ILUMINADO DEPARTAMENTO AMOBLADO, EMPLAZADO EN UN OCTAVO PISO, VISTA INMEJORABLE Y TOTALMENTE DESPEJADA AL VOLCÁN Y LAGO VILLARRICA, 2 ASCENSORES POR TORRE, UBICADO EN UN LUGAR PRIVILEGIADO A PASOS DEL CENTRO DE VILLARRICA Y CERCANO A TODO LO QUE NECESITAS DÍA A DÍA.

### Características:

- Departamento N° 803A de 2 Dormitorios y 1 Baño + Estacionamiento Subterráneo N° 217 y Bodega N° 9.
- Superficie Interior: 39,99 m<sup>2</sup>
- Superficie Terraza 1: 2,84 m<sup>2</sup>, Terraza 2: 3,43 m<sup>2</sup>
- Total: 46,16 m<sup>2</sup>
- Living Comedor con Cocina Integrada, Encimera, Horno y Termo Eléctrico.
- Ventanas de PVC y Cristal Termopanel.
- Piso Fotolaminado en Living, Comedor y Dormitorios.
- Cerámica en Cocina, Logia y Terraza.
- Cuenta con Quinchos independientes, Amplia Piscina y Juegos Infantiles.

- Portería con Acceso Controlado 24 horas.
- Dirección: Estación 505, Villarrica, Araucanía
- Condiciones: Mes de Arriendo + Mes de Garantía y Comisión del 50% valor arriendo.

**VALOR ARRIENDO \$ 500.000 (Incluye el Gasto Común)**

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Oriente**  
Año construcción: **2023**

**Barrio:**  
Colegios (3 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (3 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho