



UF 30,2 / \$1.150.000

📍 Avenida del Valle

🚗 4 dormitorios

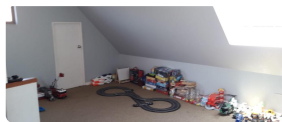
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 140 m<sup>2</sup> construidos

🏠 303 m<sup>2</sup> terreno



**\*\* DISPONIBLE PRIMERA QUINCENA DE NOVIEMBRE\*\***

Casa ubicada en condominio consolidado de Avenida del Valle, control de acceso 24 / 7, excelente posición, frente a la plaza en un sub-condominio lo que la hace aún más segura. PISO RECIEN CAMBIADO / RECIEN PINTADA POR DENTRO

Características:

Primer piso: Luminoso hall de acceso, living y comedor con salida a la terraza y vista al jardín. Cocina, con comedor de diario, cubiertas de granito, encimera, campana y horno empotrado, salida a logia cerrada. Dormitorio de servicios en suite.

Dormitorio principal en suite con walk in closet y salida al jardín. Oficina o pequeño dormitorio. Baño de visitas.

Segundo Piso: Sala de estar de buen tamaño con closet y espacio para escritorio, dos dormitorios y un baño completo.

Detalles: Living-comedor con piso flotante, sala de estar, escritorio y habitaciones porcelanato recién instalado. Vanitorios con cubierta de mármol en buen estado. Calefacción central por losa radiante.

Gastos comunes aproximados: \$70.000

## Más características

Pisos: 2

### Barrio:

Metro (30 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (20 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (20 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (0 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Loza Radiante
- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet