



UF 12.900 / \$491.915.700

📍 TOROBAYO

🚗 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 162 m<sup>2</sup> construidos

🌳 697 m<sup>2</sup> terreno



ISA CORRETAJES vende hermosa propiedad en exclusivo Condominio Riberas del Estancilla.

Consta de: 4 dormitorios, principal en suite con walking closet, 3 baños.

Hall de acceso principal, amplio living y comedor, espaciosa cocina con comedor de diario, amplia logia interior que conecta con 4to dormitorio.

Gran sala de estar en segundo piso que conecta con 2 dormitorios y baño.

Hermoso y amplio patio trasero con invernadero (8 mts2) y bodega (10 mts2). Calefacción central por caldera a pellet.

Antejardín y estacionamiento.

La propiedad se encuentra ubicada en hermoso condominio con portería y acceso controlado, amplias áreas verdes, zona de juegos y quincho con vista al río Estancilla.

Cercana a colegios, restaurantes, Isla Teja y Universidad Austral.

## Más características

Orientación: **Surponiente**

Pisos: 2

**Barrio:**

Colegios (5 min)

Supermercado (10 min)

Clínicas (10 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Calefacción Central

✓ Logia

Ciclovía (5 min)  
Comercio (10 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)

- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega

- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet