



UF 7,9 / \$300.000

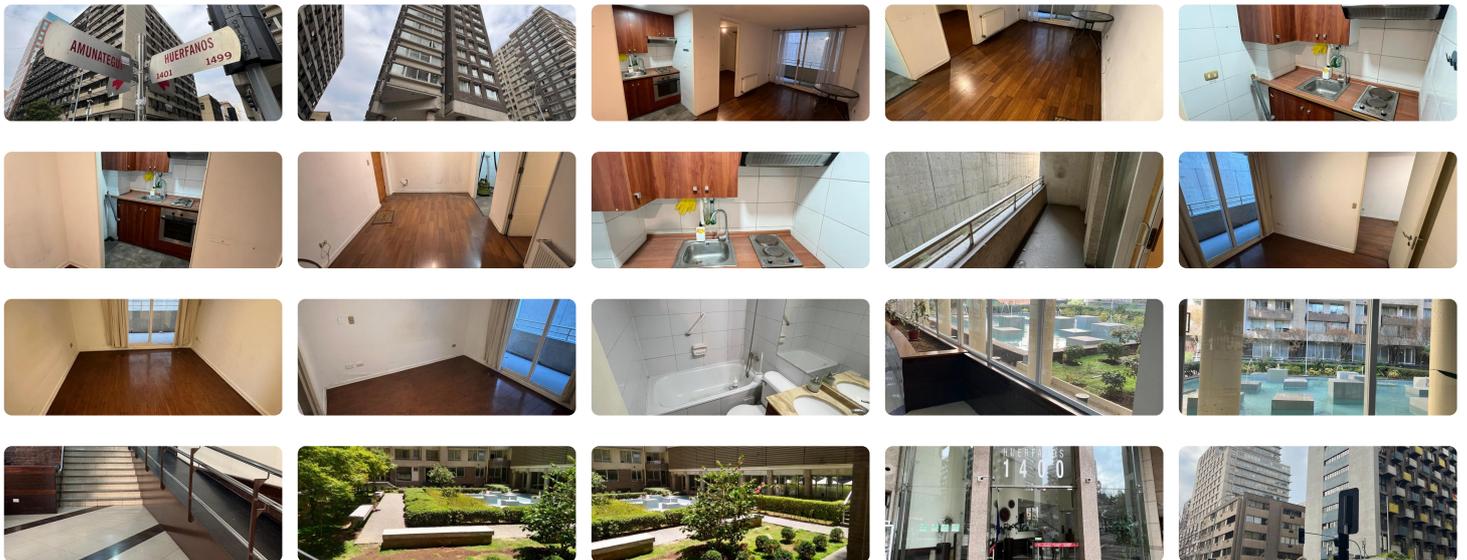
📍 CENTRO CIVICO

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 35 m<sup>2</sup> construidos



Departamento CON EXCELENTE UBICACION, emplazado en la calle Huérfanos , esquina Amunategui. cercano a supermercado, servicios , comercio y al Metro Santa Ana. BUENA LOCOMOCION. Consta de 1 dormitorio, 1 baño, cocina semi independiente amoblada y equipada (horno, encimera y campana), Instalación a lavadora, living-comedor. Terraza. Tiene bodega. El edificio cuenta con seguridad las 24hrs., estacionamientos de visita, gimnasio, lavandería, sala múltiple, áreas verdes, piscina. Gastos comunes de \$85.000.- aprox. REAL OPORTUNIDAD. ¡NO DEJAR DE VER...!!! (Medidas referenciales proporcionadas por el propietario).

REQUISITOS DE ARRIENDO:

- ACREDITAR RENTA: 3 Últimas liquidaciones de sueldo o Resumen Anual de boletas de honorarios (Renta mínima 3 veces el valor del arriendo)
- Última declaración de la renta en el caso de empresa y los últimos 3 IVA pagados
- Fotocopia CI ambos lados
- 12 Últimas cotizaciones de AFP
- SIN DICOM

TODOS ESTOS ANTECEDENTES SON TANTO DEL ARRENDATARIO(S) Y AVAL(ES), EL AVAL ES UN REQUISITO:

Se debe pagar:

- Mes de arriendo
- 1 Mes de garantía

-Comisión 50% + IVA

-Gastos notariales

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

## Más características

**Barrio:**

Metro (10 min)

Supermercado (5 min)

 Bodega

 Luz electrica