



UF 2.508,4 / \$95.000.000

📍 Norte

🛏️ 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 72 m<sup>2</sup> construidos



En venta cómodo departamento ubicado en Condominio Las Heras Poniente. Se encuentra en un primer piso, distribuido en 3 dormitorios con dos baños, living comedor, balcón, loggia y cocina, además cuenta con estacionamiento de uso exclusivo.

Condominio ubicado en zona residencial consolidada, ubicado frente a plaza Las Heras lugar de encuentro familiar, con actividades al aire libre y ferias de fin de semana, a minutos de Alameda de Talca y cercano a múltiples servicios tales como restaurantes, cafés, botillería, supermercado Tottus, farmacia, bomberos, establecimientos educativos, Iglesia San Luis.

Condominio cuenta con jardines interiores, quincho, ascensores, acceso controlado 24/7

Valor conversable

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

## Más características

Orientación: **Sur**  
Año construcción: **2012**

**Barrio:**  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Home Office
- ✓ Luz electrica

