



UF 16.700 / \$632.395.600

📍 PIEDRA ROJA - CHICUREO

🛏️ 4 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 170 m<sup>2</sup> construidos

🌳 496 m<sup>2</sup> terreno



Linda casa estilo mediterránea de dos pisos, ubicada en Piedra Roja en condominio tranquilo, con control de acceso y seguridad 24 / 7. Cercana a servicios, supermercados, colegios y clínicas. Laguna privada con todo tipo de tiendas y restaurantes.

### Primer piso:

- Amplio e iluminado acceso, living y comedor separados con vista a la terraza y jardín.
- Baño de visitas.
- Gran cocina con comedor de diario incorporado, mucho espacio para almacenar. Horno, campana y encimera, salida a logia.
- Baño de servicio completo.

- Cómodo y amplio dormitorio principal en suite con walk in closet y baño, terraza.

**Segundo piso:**

- Sala de estar.
- 1 baño completo, amplio con doble lavamanos.
- 3 dormitorios de buen tamaño con su respectivo closet. .

**Exterior:**

- Logia y patio de servicio techado y cerrado con cielo americano y lucarnas con muebles para bodegaje.
- Amplia terraza techada.
- Quincho incorporado
- Pasillo lateral techado conectado con el quincho y la terraza, con salida desde la cocina.
- Jardín formado con arbustos y arboles crecidos, riego automático.
- Piscina con borde amplio y cómodo para poner una terraza.
- 2 estacionamientos descubiertos

La casa tiene calefacción por radiadores, cálefont y caldera. Todas las ventanas son con termo panel. Excelente mantención.

Gastos comunes aproximados: **\$120.000**

**Más características**

<p>Pisos: 2</p>	<p><b>Barrio:</b>  Metro (30 min)  Colegios (5 min)  Supermercado (5 min)  Clínicas (10 min)  Ciclovia (2 min)  Comercio (5 min)  Comisaría (10 min)  Estación de servicios (5 min)  Locomoción colectiva (2 min)  Parques (2 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Agua potable</li> <li>✓ Alcantarillado</li> <li>✓ Baño de servicio</li> <li>✓ Bodega</li> <li>✓ Calefacción Central</li> <li>✓ Home Office</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Logia</li> <li>✓ Luz electrica</li> <li>✓ Piscina</li> <li>✓ Quincho</li> <li>✓ Walk-in closet</li> </ul>
-----------------	--	--	--