



UF 5.578 / \$211.250.016

📍 LAS FLORES

🚗 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 102 m² construidos

🏠 240 m² terreno



VENDE CASA MUY AMPLIA SECTOR RESIDENCIAL LAS FLORES SAN JOAQUIN

3 DORMITORIOS Y 2 SALAS POSIBLES DORMITORIOS

Ubicada en calle Mozart a 3 cuadras de paradero 2 de Vicuña Mackenna donde se encuentran centros comerciales, farmacias, bancos, supermercado Lider, carabineros

Locomoción al frente de la casa (385 La Florida y otras)

Metro a 5 cuadras estación Rodrigo de Araya

Se encuentra a dos cuadras de Isabel Riquelme que conecta con Autopista 5 Sur y continuación de Ruta 78 o Autopista del Sol.

Casa esquina aislada de dos pisos, con cerco alambre en todo su entorno y protecciones en todas sus ventanas, ventanales y terraza, su entorno es de plazas con dos multicanchas cerradas, casa remodelada últimos años.

DESARROLLO

Terreno: 240 m2. / Construidos: 102 m2 + 30 m2 aprox de ampliacion 2do piso

3 Dormitorios (dos salas multiuso que pueden convertir en dormitorios extras)

2 Baños (1 de visita)

2 salas multiuso (una en cada piso)

Living individual muy grande

Comedor individual muy amplio

Cocina grande con muebles empotrados

Loggia abierta en terraza

1 Terraza salida cocina con baldosas y cierre de rejas

1 Terraza salida living con baldosas

4 Estacionamientos interior

NOTA: Los dormitorios cuentan con closet empotrados

Contribuciones: \$40.000

Considerar 2 por ciento por concepto corretaje

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$40.000

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **1990**

Barrio:

Metro (10 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (8 min)

Clínicas (10 min)

Comercio (8 min)

Estación de servicios (8 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (2 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica