



UF 2.638,1 / \$99.900.000

📍 Villa San Andre

🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌳 120 m<sup>2</sup> terreno



Propiedad renovada como nueva, con excelente ubicación cerca de Av. Prieto Norte, próxima a Supermercado Líder, Hospital Regional, colegios, universidades y a un par de cuadras de Av. Pedro de Valdivia y Av. Alemania.

El inmueble cuenta con:

- CÓMODO living comedor
- Amplia cocina Independiente
- Salida cocina techada y cerrada
- Leñera
- Conexión Lavadora exterior
- Estufa combustión lenta
- Un baño
- Dos dormitorios amplios con closet
- Patio

ADICIONALES:

- Reja Perimetral
- Estacionamiento para 2 vehículos pequeños
- Protección en ventanas
- Cortinas Roller

- Lámparas nuevas
- Piso flotante nuevo en dormitorios
- Gas por cilindro
- Espacio de juegos infantiles frente a la propiedad
- La casa se encuentra en una calle sin salida lo que no tiene mayor tráfico
- Sector tranquilo

## Más características

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica