



UF 4.880,7 / \$190.000.000

📍 Villa Pomerape en avenida Diego Portales con las Acacias

🛏️ 3 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 -1 m<sup>2</sup> construidos



### Se vende linda casa de dos pisos en Villa Pomerape, Arica

Ubicada en una de las zonas más convenientes de Arica, esta **acogedora casa** de dos pisos en **Villa Pomerape** es la oportunidad perfecta para quienes buscan comodidad, seguridad y conectividad. Su ubicación, a **costado del supermercado Líder** en la **avenida Diego Portales**, la coloca cerca de **colegios**, el **CFT**, la **Universidad de Tarapacá**, y diversos establecimientos comerciales, con un alto flujo de **locomoción**.

#### Características de la propiedad:

- **Primer piso:**
  - Estacionamiento techado.
  - Antejardín.
  - Sala de estar.
  - Amplio **living-comedor** ideal para compartir en familia.
  - Cocina espaciosa con área de **patio trasero**.
  - Bodega para almacenamiento adicional.
- **Segundo piso:**
  - Dos dormitorios con **closet**.
  - 1 baño completo.
  - **Dormitorio matrimonial** con baño en suite y **walking closet**.

El **condominio** cuenta con **acceso restringido**, brindando mayor seguridad, y ofrece **juegos infantiles**, lo que lo convierte en un lugar ideal para vivir en familia.

**Ubicación destacada:** Además de su proximidad a colegios y universidades, la casa está cerca de diversos servicios y con excelente conectividad al transporte público, asegurando fácil acceso a todos los puntos de la ciudad.

## Más características

<p>Pisos: <b>2</b></p>	<p><b>Barrio:</b> Colegios (5 min) Supermercado (1 min) Clínicas (10 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (10 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✔ Agua potable</li><li>✔ Alcantarillado</li><li>✔ Bodega</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✔ Logia</li><li>✔ Luz electrica</li></ul>
------------------------	---	--	---