



UF 10,8 / \$410.000

📍 Sargento Aldea

🚗 2 dormitorios

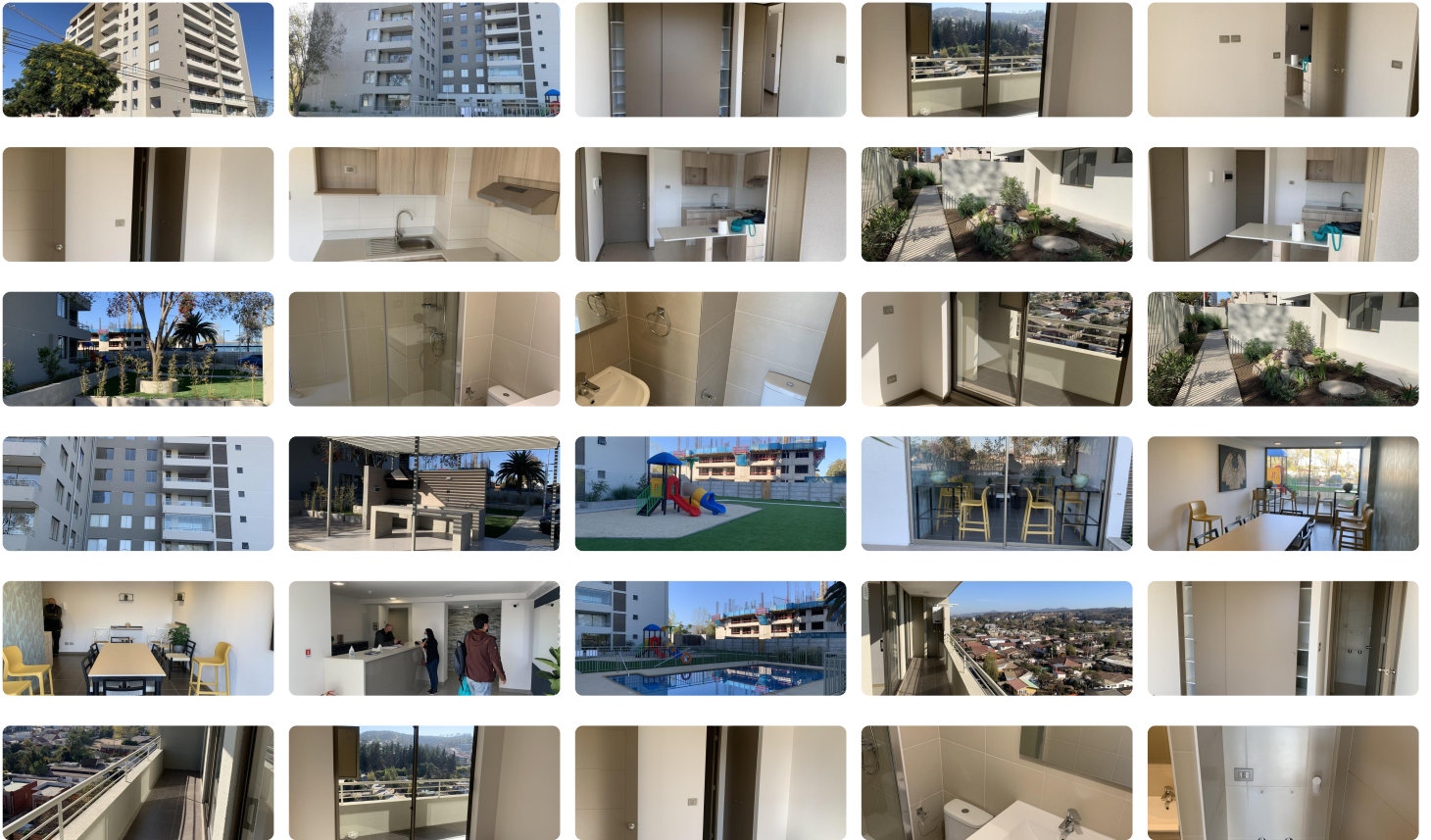
🛏️ 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 45 m² construidos

🌿 10 m² terraza



Departamento casi nuevo, 9° piso, edificio Roma, ubicado en sector norte de la ciudad (Ignacio carrera Pinto 242), con muy buena conectividad, cercano a comercio, colegios y a pasos de la estación metro Sargento Aldea.

Condominio cuenta con:

- Consejería 24 horas, acceso controlado
- Dos ascensores
- Sala multiuso (baños y camarines)
- Piscina
- Quincho
- Áreas verdes con juegos para niños.
- Bicicletero

Departamento cuenta con:

- Living-comedor con salida a terraza
- Cocina americana amoblada (cubierta de granito), equipada con cocina encimera (Horno eléctrico, quemadores a gas, campana eléctrica)
- conexión para lavadora
- Dos dormitorios estilo "mariposa" CADA DORMITORIOS SEPARADO UNO DEL OTRO Y CADA UNO CON SU BAÑO EN SUIT, con salida a terraza en forma independiente
- Estacionamiento exclusivo y numerado
- Bodega

Piso flotante en living-comedor y dormitorios, cerámicas en cocina y baños

Se entrega con fierros para las cortinas instalados

Valor mensual \$ 410.000, más los gastos comunes

GGCC app \$ 100.000

Favor TODAS LAS CONSULTAS enviar WhatsApp mismo teléfono , indicando el código "Roma"

Por Corredor de Propiedades

Facilidades de pago a funcionarios públicos y de la Armada

Requisitos:

Sueldo liquido mínimo \$ 1.000.000

Contrato indefinido

Sin Dicom

Aval, según evaluación lo amerite

Extranjeros con residencia definitiva y aval

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características

Año construcción: **2021**

Barrio:

- Metro (5 min)
- Colegios (5 min)
- Supermercado (5 min)
- Clínicas (5 min)
- Comercio (5 min)
- Locomoción colectiva (3 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Piscina
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet