



UF 2.097,9 / \$80.000.000

📍 25 MINUTOS DE TALCA

🚗 1 dormitorios

🚽 1 baños

🏠 10000 m<sup>2</sup> terreno



Se vende hermosa parcela en Pelarco

Propiedad ubicada en loteo privado a escasos 3 minutos de la plaza de Pelarco, a 25 minutos de Talca, a 15 minutos de San Rafael

La parcela de 10.000m<sup>2</sup> (93m de frente y 122m de fondo), rodeada por naturaleza y con hermosa vista, que cuenta con:

- Empalme de energía eléctrica
- Acciones de agua por medio de canal de riego cercano
- Factibilidad de agua por medio de pozo a 11m de profundidad aproximadamente
- Cierre perimetral
- Pavimento a escasos 800m

Propiedad ideal para primera o segunda vivienda debido a la cercanía con Talca y con la carretera 5 sur, así como por la tranquilidad del sector y por estar rodeada de naturaleza

Valor: 80.000.000 + 2% de honorarios

## Más características

--	--