



UF 6.000 / \$227.232.000

📍 CENTRO

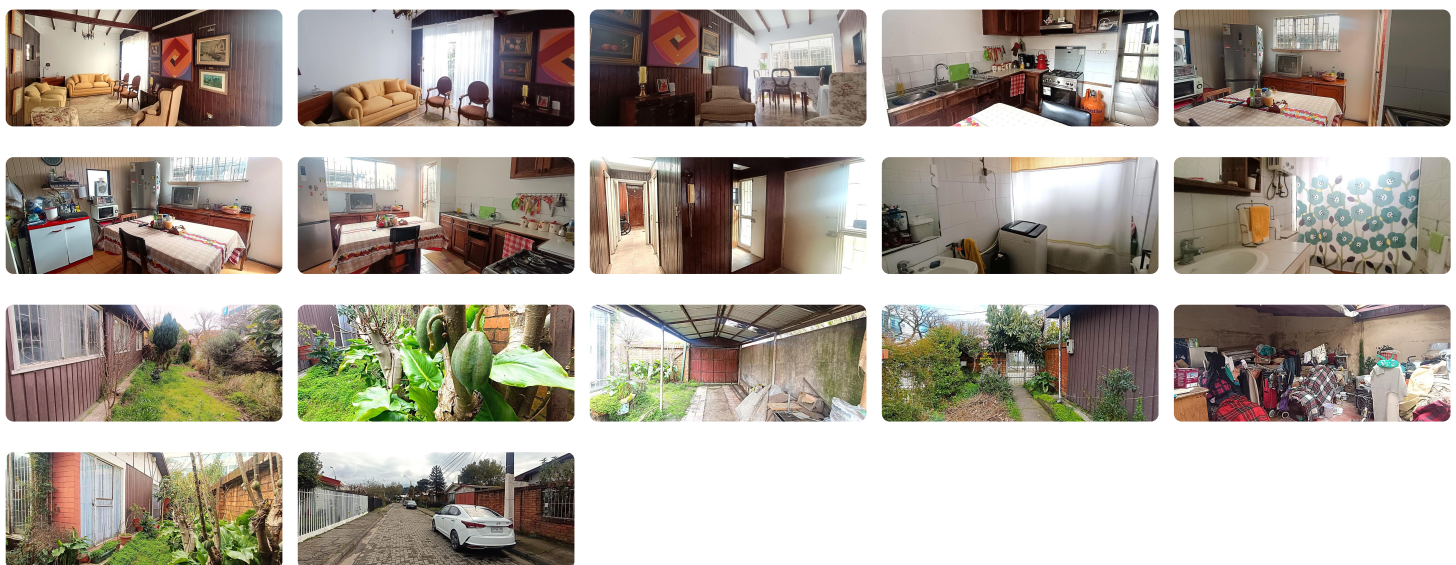
🚗 4 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 140 m<sup>2</sup> construidos

🏠 306 m<sup>2</sup> terreno



PROPIEDAD EN VENTA

## CASA CON AMPLIO TERRENO EN CONCEPCIÓN

Frente al Hospital Clínico del Sur

LAS HERAS - CONCEPCIÓN

Cómoda y amplia casa con un terreno de gran superficie ubicada en Calle Las Heras, frente al Hospital Clínico del Sur, ACHS, Plaza Acevedo, Avenida Los Carrera, Supermercados, Cesfam, Gimnasios, Universidades, entre otros.

Casa en condominio (sin registro en el CBR), con gastos comunes muy bajos.

SUPERFICIES:

TERRENO : 306 m<sup>2</sup>

CONSTRUCCIÓN : 140 m<sup>2</sup>

(superficies aproximadas, información entregada por propietarios)

La casa está construida en un nivel y está distribuida de la siguiente forma:

Primer piso:

- Hall de acceso
- Amplio Living Comedor
- Cocina muy cómoda con salida al patio posterior
- 4 dormitorio2
- 2 baños

Exterior:

- Estacionamiento para 3 vehículos al interior del patio posterior
- Gran bodega en hormigón, ideal para la construcción de un quincho.

Precio de venta: UF 6.000

Honorarios Inmobiliarios: 2% + IVA

Gastos comunes aproximados: \$6.000

## Más características

**Barrio:**

Colegios (3 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (1 min)  
Comercio (2 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica