



UF 9,2 / \$350.000

📍 Avenida María

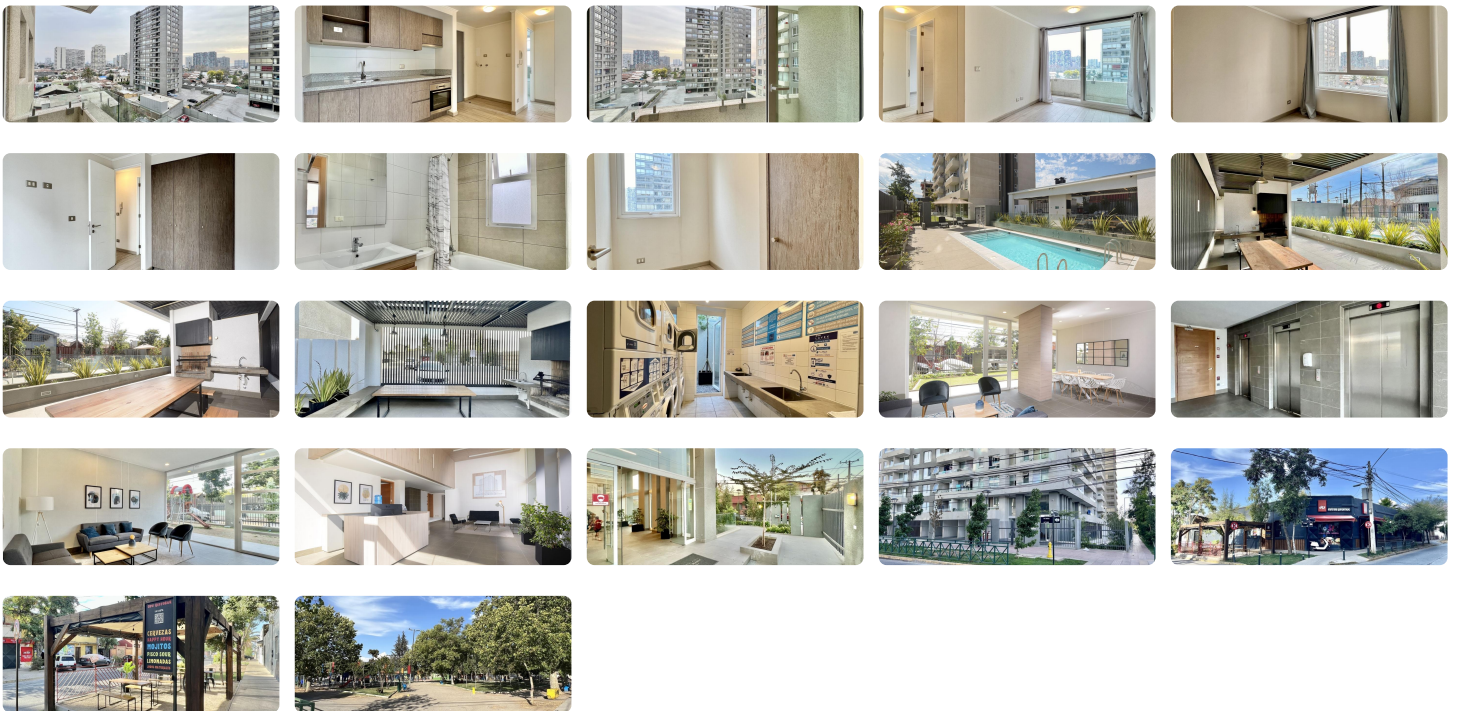
🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 38 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



Garantía en 3 cuotas!

Departamento en arriendo de 2 Dormitorios y 1 baño con estacionamiento y bodega.

Cocina equipada con cubierta de granito, encimera vitrocerámica, horno y campana eléctricos.

Ventanas termopanel, vidrio templado en terrazas y piso de porcelanato en todo el departamento.

Orientación: Poniente

Piso: 6

Gastos comunes: \$115.000 + agua caliente

El edificio cuenta con seguridad 24/7, Quinchos, Gimnasio, Piscina, lavandería y estacionamiento de visitas.

Ubicado en una zona residencial y a pasos de múltiples servicios. Próximo a Gran Avenida, con acceso a Autopista Central y a Estación Lo Ovalle, lo que permite rápido acceso a la red de transporte, logrando estar en poco tiempo en cualquier sector de la ciudad.

En su entorno cercano encuentras el Mall espacio urbano, Supermercados, Farmacias, Bencineras, Colegios, Bancos y restaurantes.

#### REQUISITOS

- Renta 3 veces el valor del arriendo (puede complementar).
- 1 mes de garantía para conservación de la propiedad.
- 50%+ IVA del valor de arriendo por servicio de corretaje de propiedades.

#### DOCUMENTOS

- 6 ultimas liquidaciones
- Certificado de últimas 12 cotizaciones AFP
- Certificado de antigüedad laboral
- Cédula de Identidad Vigente
- Dicom Platinum 360

**Contáctanos para una visita!**

---

Gastos comunes aproximados: **\$115.000**

---

### Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2021**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio

- ✓ Lavandería
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos