



UF 2.324 / \$88.000.000

📍 Pudahuel Sur

🚗 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 110 m<sup>2</sup> construidos

🏠 72 m<sup>2</sup> terreno



**¡Oportunidad! Casa de dos pisos ampliada y regularizada.** Consta de **3 dormitorios**, un **amplio living-comedor**, **cocina y sala de baño**. La propiedad cuenta con balcón y patio lateral techado para **2 estacionamientos** y un antejardín. Los dormitorios tienen piso flotante, mientras que el primer piso está revestido con cerámicos.

Esta propiedad cuenta con 110 metros cuadrados construidos distribuidos en varios niveles sobre un terreno de 72 metros cuadrados, brindando una **excelente distribución** de los espacios y una **gran comodidad**.

Esta propiedad se encuentra cerca de colegios, consultorios, comisaría, comercio en general y variada locomoción. Ofrece un **acceso expedito a Vespucio y Ruta 68**, y se encuentra a minutos de la estación de **Metro Laguna Sur**.

Esta propiedad cuenta con todos sus **documentos al día, libre de embargos y litigios**, lo que la hace apta y lista para la venta. Garantizamos un proceso transparente y sin complicaciones. **¡Una excelente oportunidad para adquirir tu nuevo hogar sin preocupaciones!**

**Más características**

Pisos: 2

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Luz electrica