



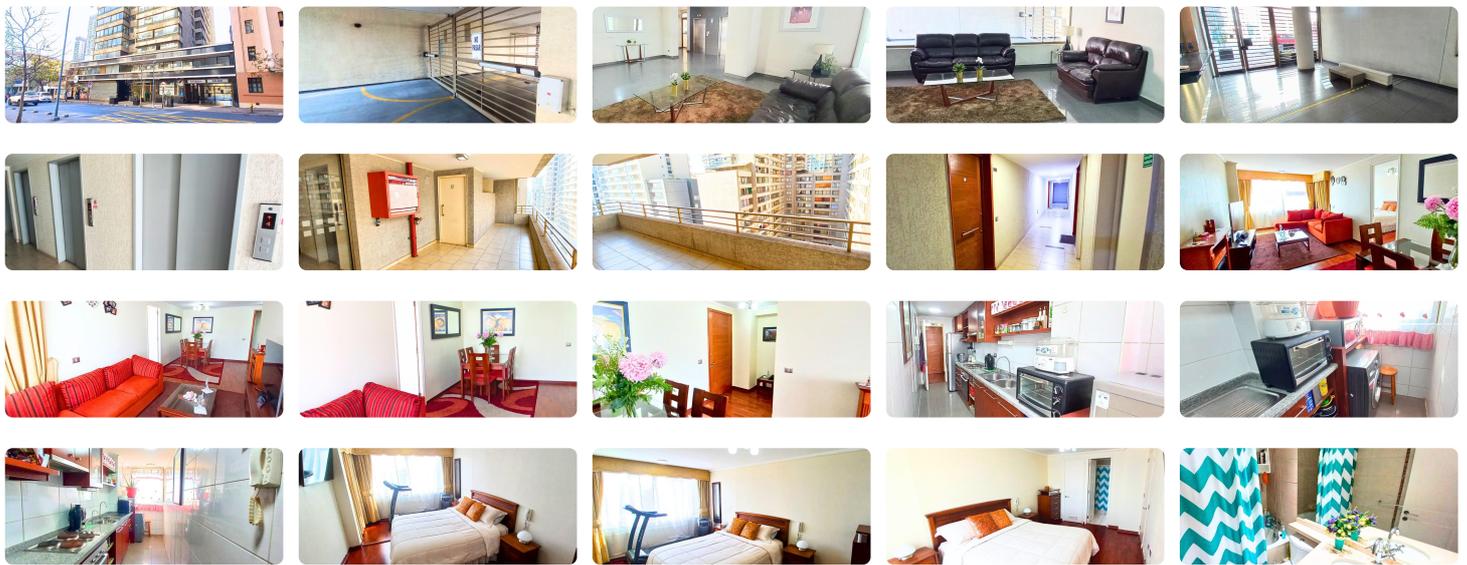
UF 3.037,1 / \$115.000.000

📍 Santo Domingo

🚗 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos



Este **amplio y acogedor departamento de 60 m<sup>2</sup>** incluye una **bodega** y un **espacioso dormitorio con baño completo en suite y walking closet**. El living-comedor es amplio y luminoso, perfecto para relajarse y recibir visitas. **La cocina, amoblada y equipada** con horno, encimera de cuatro platos, campana extractora, mueble despensa e instalación para lavadora/secadora, está diseñada para satisfacer todas sus necesidades culinarias. Los pisos flotantes en la sala y el dormitorio aportan calidez y elegancia, mientras que el sistema de **purificación de agua por ósmosis inversa** garantiza **agua limpia y segura** para su consumo diario.

En el año 2014 Constructora Danacorp construye este edificio de una elegante fachada, situado en el **casco histórico de Santiago**, epicentro administrativo, político, cultural y financiero de la comuna y el país. Ubicado a pasos de la **Estación Metro Santa Ana** (combinación línea 2 y 5), ofrece fácil acceso a una **variedad de servicios y transporte**. Cada piso cuenta con una terraza común de uso general y acceso a escaleras de emergencia, además de un sistema de seguridad con tarjeta para el acceso controlado de los residentes. El departamento ofrece una vista libre al poniente, asegurando sol constante durante las tardes, y está emplazado en una de las principales vías del centro de la capital, en un **barrio tradicional, tranquilo y residencial**, entre las calles Santo Domingo y Amunategui, a una cuadra de Av. San Martín y del Instituto Traumatológico de Santiago.

El edificio está diseñado con todas las comodidades necesarias para un buen vivir, sin dejar escapar ningún detalle. Cuenta con **tres ascensores de última generación**, gimnasio, lavandería, rampa de acceso para discapacitados, **gran sala de eventos**, sala de reuniones, equipo electrógeno de emergencia, biciclatero y acceso controlado por conserjería 24/7 con cámaras perimetrales exteriores. **Los gastos comunes mensuales ascienden a la suma \$70.000 aproximadamente**. Este departamento ofrece una vida cómoda y moderna en el corazón de Santiago, con todas las facilidades y comodidades al alcance de su mano.

Esta propiedad cuenta con todos sus **documentos al día, libre de embargos y litigios**, lo que la hace apta y lista para la venta. Garantizamos un proceso transparente y sin complicaciones. **¡Una excelente oportunidad para adquirir tu nuevo hogar sin preocupaciones!**

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

## Más características

--	--	--