



**EN ARRIENDO**

**EDIFICIO  
ALTO DEL VALLE  
LOMAS SAN ANDRÉS**

**CONCEPCIÓN  
\$550.000**

**UF 14,5 / \$550.000**

📍 Lomas San Andrés, Concepción

🚗 2 dormitorios

🛏️ 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m<sup>2</sup> construidos



Se arrienda atractivo departamento, estilo mariposa en condominio "Edificio Altos del Valle" Lomas San Andrés, Concepción. Combina comodidad y funcionalidad en un entorno moderno. Cuenta con living ideal para relajarte, con dos acogedores dormitorios, el principal cuenta con un walk-in closet y un elegante baño en suite, el segundo dormitorio es ideal para adaptarse a tus necesidades, con acceso a un baño adicional, que también incluye espacio para la lavadora. La cocina está completamente equipada, encimera eléctrica, horno eléctrico, campana, cubierta de granito y cuenta con un hermoso un balcón que permite disfrutar de una vista espectacular. El edificio se encuentra cercano a colegios, universidades, clínicas, aeropuerto Carriel Sur, Mall Plaza del Trébol, hotel, restaurantes etc.

El edificio cuenta con:

- Portón automático: Garantiza tu seguridad y tranquilidad.
- Portería: Asistencia y vigilancia en todo momento.
- Instalaciones Comunes: Incluyen quinchos, piscina, sala multiuso, cicleros y zona de juegos, para que disfrutes de un estilo de vida completo y activo.
- Sala de Basuras: Práctica y eficiente para la gestión de residuos.

☎️ +56983311447

SARFEL GESTIÓN INMOBILIARIA.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

**Más características**

	<p><b>Barrio:</b> Colegios (5 min) Supermercado (7 min) Clínicas (5 min) Comercio (8 min) Comisaría (9 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Juegos Infantiles</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>✓ Luz electrica</li><li>✓ Quincho</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Walk-in closet</li></ul>
--	--	---	---