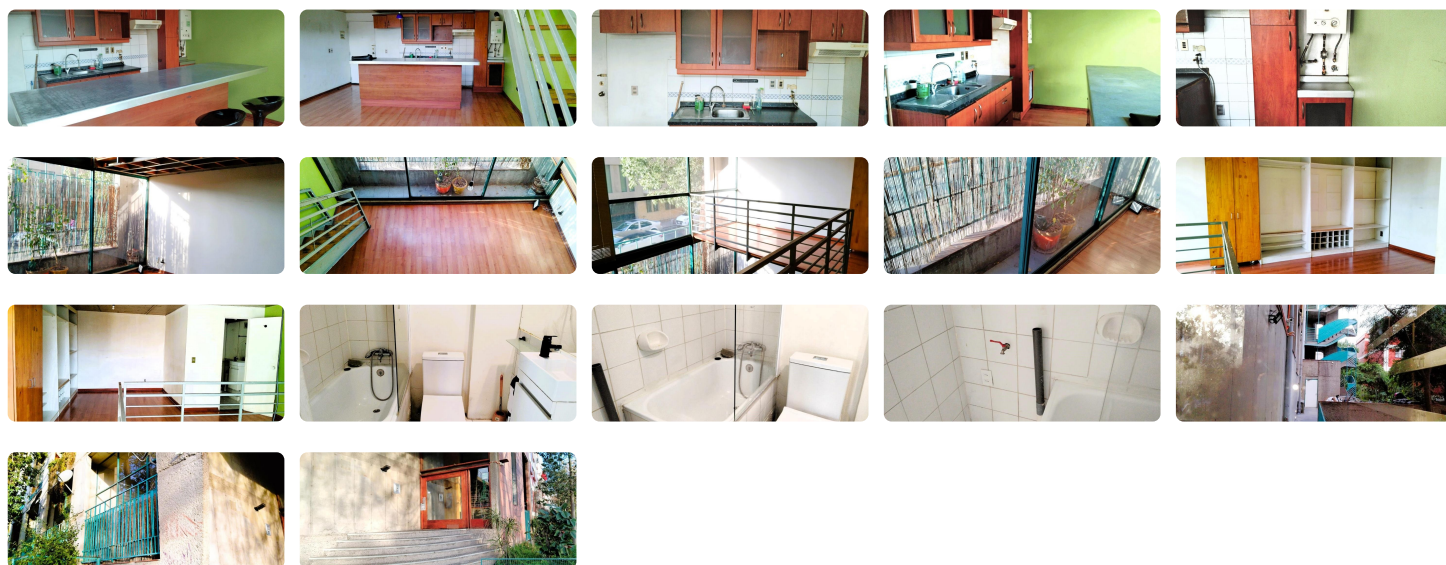




UF 2.647 / \$100.228.655

- 📍 Barrio Yungay
- 🚗 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 55 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 1 m<sup>2</sup> terraza



Luminoso y cómodo loft, estilo industrial, en esquina de Rosas y Esperanza. De 55m2, en primer piso del edificio, vista norte. Gran living, amplios ventanales con pequeño balcón. Cielo en hormigon a la vista. Cocina amoblada, mesón isla con 3 asientos. Calefont. Full piso flotante. En segundo piso, una habitación, closet y un baño completo con conexión para lavadora. Gastos comunes \$79.000. Contribuciones \$24.380 por cuota. Estacionamiento subterráneo. Construcción año 1999, el edificio cuenta con ascensores, estacionamiento para visitas, jardín, conserjería. Entorno cercano movilización, comercio, servicios, áreas verdes, colegios, restaurantes. Venta y opción de arriendo. Valor Arriendo \$410.000, Venta UF 2.647.

Gastos comunes aproximados: **\$79.000**

Contribuciones aproximadas: **\$24.380**

## Más características

Orientación: **Norte**

Barrio:

✔ Admite mascotas

✔ Ascensor

Año construcción: **1999**

Metro (25 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (15 min)  
Comercio (5 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Luz electrica