



UF 7.342,7 / \$280.000.000

📍 MAULE, 13 MINUTOS DE TALCA

🚗 6 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🏠 232 m² construidos

🌳 23000 m² terreno



¡ESPECTACULAR OPORTUNIDAD!

Se vende hermosa parcela a 15 minutos de Talca

La parcela se encuentra ubicada en colín, a 15 minutos del sur de Talca, está en un sector de propiedades agrícolas y otras de características similares a la de esta propiedad, por lo que es un sector de extrema tranquilidad para desconectarse del ruido y ajeteo de la ciudad a pocos minutos de la misma

La amplia propiedad posee 23.000m² de terreno y una casa de 232m², y la casa cuenta con:

- 6 Dormitorios
- 4 Baños
- Hall de entrada
- Living
- Comedor
- Cocina
- Piscina
- Quincho
- Bodega
- Cámaras de seguridad
- Portón automático

Aparte cuenta con luz eléctrica, agua por medio de pozo y acciones de agua

Por las grandes dimensiones del terreno de esta propiedad, se le puede dar un excelente uso tanto de distracción y relajo de fin de semana, como también una parte destinarla para uso agrícola y/o ganadero, así como también tipo centro de eventos

Valor: 280.000.000 (Conversable) + 2% de honorarios

Esta propiedad se destaca por un bajo valor teniendo en cuenta el tipo de construcción, cantidad de metraje, tanto construido como de terreno, y por la excelente conectividad con Talca y la carretera 5 Sur

Factibilidad para vender amoblada o semi amoblada

Más características

✓ Agua de pozo

✓ Home Office

✓ Logia

✓ Luz electrica