



UF 17,2 / \$650.000

📍 Barrio Italia

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 78 m² construidos

🏠 3 m² terraza



Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento en un séptimo piso, orientación Norte, con muy buena ubicación, a cuatro cuadras de estación de Metro Irrazaval L5 y L3, emplazado en pleno Barrio Italia, cercana a colegios, supermercados, farmacias y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a terraza, puerta con separación de ambientes, dormitorio pequeño ideal para oficina o para cama de una plaza, dormitorio mediano para cama de plaza y media más velador, baño de visitas, dormitorio principal para cama de dos plazas y veladores y baño en suite, (todos los dormitorios con closet).

Cocina tradicional amoblada y equipada con encimera a gas de cuatro platos y horno eléctrico más logia con conexión para lavadora.

Condominio cuenta con conserjería 24/7, piscina, gimnasio, lavandería y más.

Incluye estacionamiento y bodega

Gastos comunes \$170.000.- más agua caliente

Requisitos:

- Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía

- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **\$170.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (20 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Logia
- ✓ Loza Radiante
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos