



UF 21,1 / \$800.000

📍 PARQUE KRAHMER

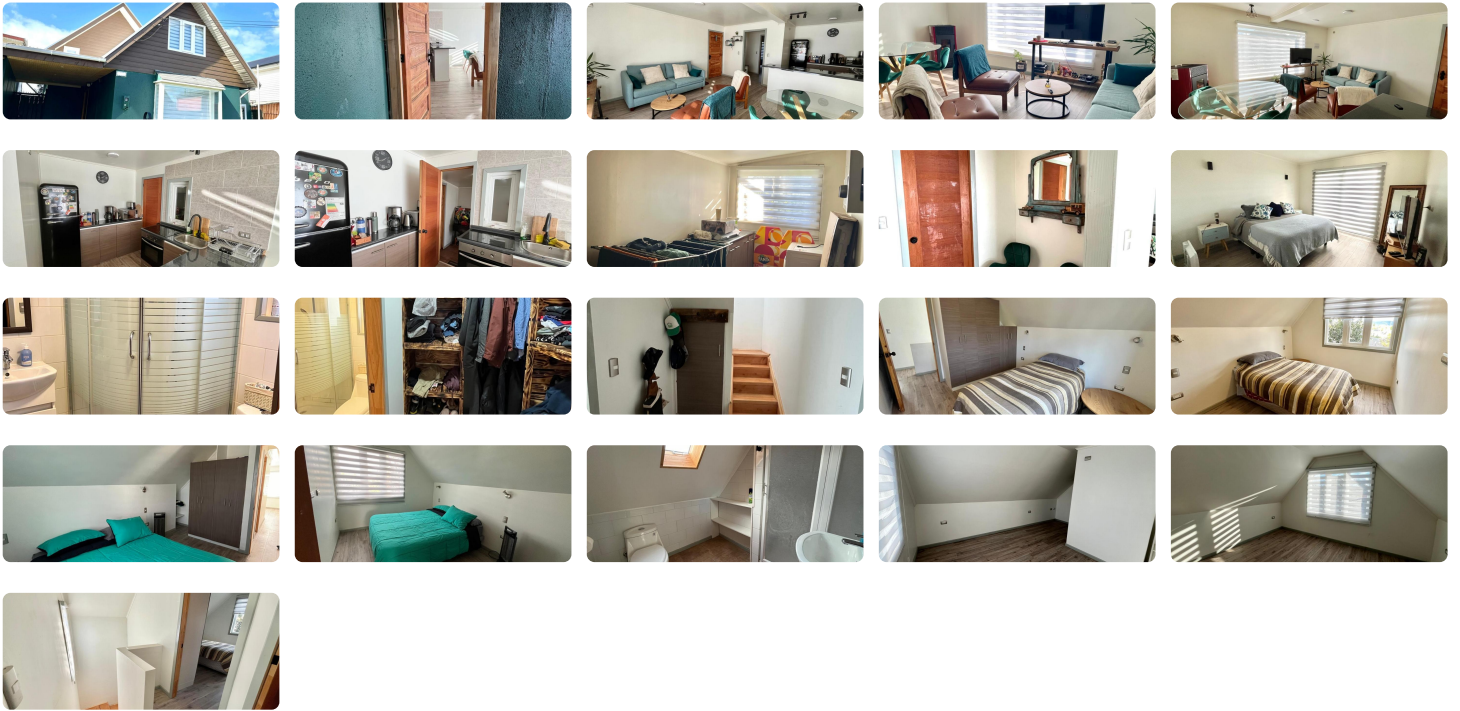
🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 120 m<sup>2</sup> construidos



Se arrienda Hermosa y cómoda casa de 120 mts<sup>2</sup>, ubicada en sector residencial Krahmer.

La propiedad tiene 2 pisos.

En el primer nivel encontramos:

Luminoso Living-comedor con calefacción por estufa a Pellet. Cocina incorporada que está equipada con encimera y horno eléctrico, con salida a espaciosa logia.

Dormitorio principal en suite con baño y walking closet.

Pequeña bodega bajo la escalera.

En el segundo nivel encontramos:

2 dormitorios amplios, ambos con closet y una gran sala de estar que puede funcionar como cuarto dormitorio. Un baño con ventana tragaluz.

Cuenta además con portón eléctrico, estacionamiento, antejardín y patio interior.

Propiedad cercana a Colegios, Supermercados, Hospital base y Avenidas Pedro Montt y Francia.

NO se aceptan mascotas.

**Requisitos:**

Acreditar Renta líquida mensual 3 veces el valor del arriendo.

Antecedentes comerciales sin morosidad.

**Gastos:**

Mes de garantía.

Mes adelantado de arriendo.

Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Surponiente**

Pisos: **2**

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Logia

✓ Luz electrica

✓ Walk-in closet