



UF 11 / \$415.000

📍 Capitán Bynon

🚗 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 54 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



En arriendo departamento ubicado en calle Capitán Bynon comuna de Independencia con muy poco uso de 2 dormitorios y 2 baños, el principal en suite y con walking closet. Tiene piso de porcelanato muy fácil de limpiar.

La cocina es abierta con mesón de cuarzo, la encimera es a gas, el horno y campana eléctricas, cuenta con conexión para lavadora y con calefont.

Piso: 3

Orientación: Nororiente

GC: \$65.000 aprox.

El edificio tiene 2 años de antigüedad por lo que vive muy poca gente, se encuentra a 2 cuadras de Vivaceta y a 988 mts del Metro Hospitales. Cerca hay comercio y servicios variados.

#### REQUISITOS

- Renta 3 veces el valor del arriendo (puede complementar).
- 1 mes de garantía para conservación de la propiedad.
- Aval o cheques para documentar el año.
- 50%+ IVA del valor de arriendo por servicio de corretaje de propiedades.

#### DOCUMENTOS

- 6 últimas liquidaciones
- Certificado de últimas 12 cotizaciones AFP
- Certificado de antigüedad laboral
- Cédula de Identidad Vigente
- Dicom Platinum 360

Contáctanos para una visita

Gastos comunes aproximados: \$65.000

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **2024**

Admite mascotas