



UF 2.475 / \$93.723.300

📍 LOS PINOS

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños



Tenemos en venta una casa en excelente estado de conservación ubicada en el sector consolidado hacia el sur de la comuna de Quilpué, denominado Los Pinos, sector en expansión, completamente urbanizado, donde se observan construcciones habitacionales principalmente de 2 pisos de altura, de buena conectividad por ruta troncal, y buena accesibilidad por avenida Las Barrancas que recorre todo el sector, existe equipamiento de todo tipo en un radio de 3.800 mts. de colegios, supermercados, consultorio, locales comerciales, servicios varios y locomoción variada a pasos.

De acuerdo a la estructura predominante, el bien cuenta con una estructura vertical principal de albañilería de ladrillo, entrepiso de losa de hormigón armado, en cuanto a la techumbre y cubierta se observó cerchas de madera.

En otros aspectos tales como terminaciones, en el exterior albañilería a la vista esmaltada, e interior revoque de cemento afinado, esmalte, cerámicos, pavimentos cerámicos, piso flotante, cielos raso enlucido, y divisiones interiores tabiquería madera; puertas y ventanas madera, marcos de madera, vidrio común, aluminio simple.

La propiedad corresponde a una casa usada, pareada, de dos pisos de altura en estructura de albañilería reforzada, la cual se distribuye en 3 dormitorios y 1 baño, además equipada con cierre perimetral, pavimento exterior y obras menores.

Cuenta con estacionamiento, patio trasero, antejardín, cocina independiente, living comedor, tres dormitorios y un baño.

Tamaño Terreno: 145.44 mts²

Tamaño Construcción: 60.06 mts²

Año de construcción: 2003

Tasada en mayo del año 2024 por la empresa de tasaciones Arenas & Cayo

Valor más 2% Honorarios corretaje

Consultas directamente al WhatsApp

Más características

