



UF 14,5 / \$550.000

📍 SALESIANOS - METRO SAN MIGUEL

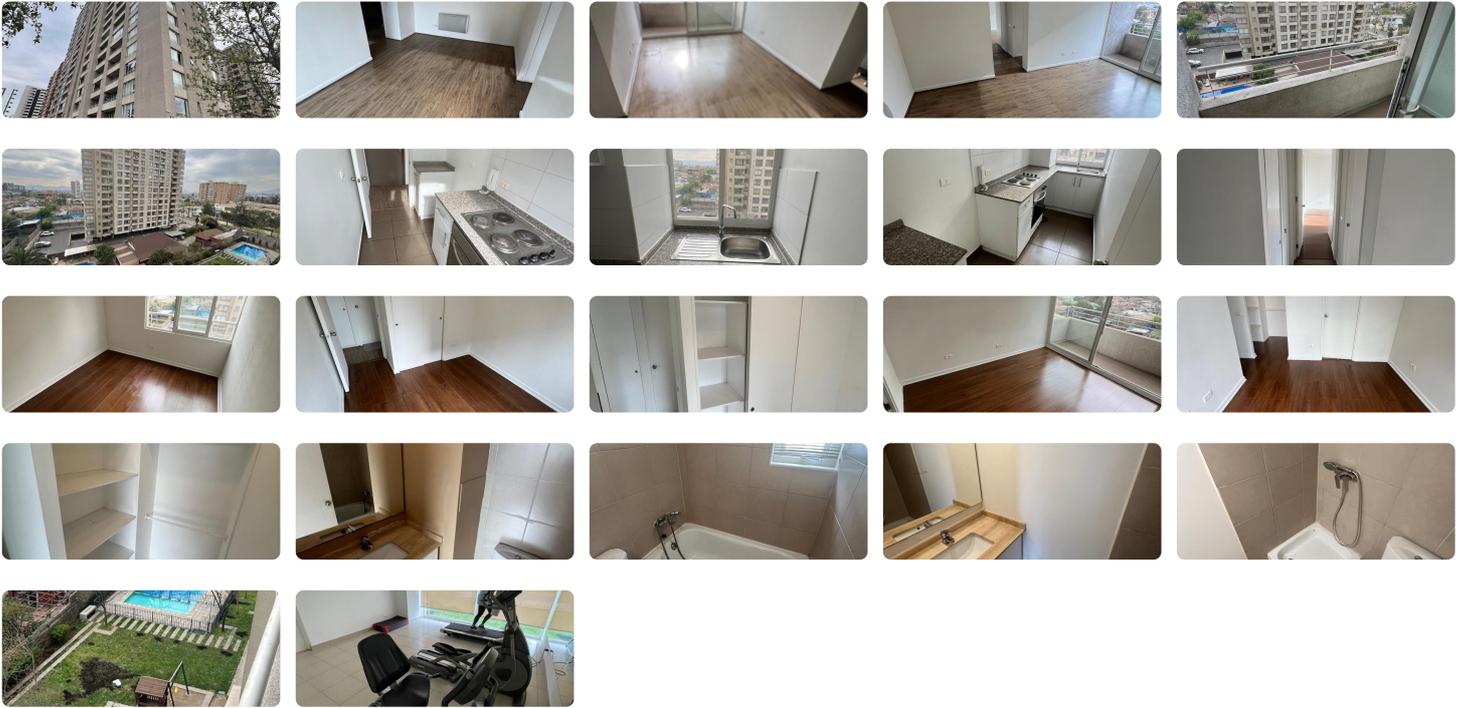
🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 60 m² construidos



Departamento CON EXCELENTE UBICACION, emplazado en la calle Salesianos, esquina San Ignacio, cerca al metro San Miguel, y a supermercados, servicios, comercio, colegios, areas verdes. Consta de 2 dormitorios, 2 baños. principal en suite, cocina independiente amoblada y equipada (horno, encimera, campana), Instalación a lavadora, living-comedor. Terraza con vista despejada. Cuenta con 2 estacionamientos (Tipo Tandem) y bodega. El edificio cuenta con seguridad las 24hrs., estacionamientos de visita, gimnasio, lavandería, piscina, quincho, sala múltiple. Gastos comunes de \$100.000.- aprox. REAL OPORTUNIDAD. ¡NO DEJAR DE VER...!!! (Medidas referenciales proporcionadas por el propietario).

REQUISITOS DE ARRIENDO:

- ACREDITAR RENTA: 3 Últimas liquidaciones de sueldo o Resumen Anual de boletas de honorarios (Renta mínima 3 veces el valor del arriendo)
- Última declaración de la renta en el caso de empresa y los últimos 3 IVA pagados
- Fotocopia CI ambos lados
- 12 Últimas cotizaciones de AFP
- SIN DICOM

TODOS ESTOS ANTECEDENTES SON TANTO DEL ARRENDATARIO(S) Y AVAL(ES), EL AVAL ES UN REQUISITO:

Se debe pagar:

- Mes de arriendo
- 1 Mes y medio de garantía
- Comisión 50% + IVA
- Gastos notariales

Gastos comunes aproximados: **\$99.999**

Más características

Año construcción: **2015**

Barrio:

Metro (12 min)
Colegios (15 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet