



UF 39,5 / \$1.500.000

📍 Alcalde Teodoro Zenteno

🚗 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 10 estacionamientos

🏠 402 m<sup>2</sup> construidos

🌳 10000 m<sup>2</sup> terreno



## LEMUS PROPIEDADES

**ARRIENDA** Espectacular parcela de agrado en la hermosa comuna de San Esteban. Propiedad de un piso con exclusivas terminaciones en maderas noble y albañilería.

**VALOR ARRIENDO:** \$1.500.000

402 Metros cuadrados construidos

10.000 Metros de terreno

Acciones de agua de riego

### CUENTA CON:

#### INTERIOR

- Hall de acceso con hermosa cascada
- Amplio living
- Comedor a desnivel con maravillosa vista
- Cocina amoblada y equipada

- Lavadero
- 4 Dormitorios
- 2 Baños
- Dormitorio principal con baño en suite y vestidor
- Calefacción central por radiadores y loza radiante

#### EXTERIOR

- Hermoso jardín consolidado
- Árboles frutales
- Árboles ornamentales
- 3 Amplias terrazas
- Amplio quincho con horno y parrilla
- Piscina de 10 x 5 metros
- Estacionamiento techado
- Casa de huéspedes
- Amplia bodega

#### TERMINACIONES

- Casa 100% sólida, albañilería reforzada, de alta calidad
- Diseño exclusivo
- Teja de arcilla
- Cierre perimetral completo
- Pozo acumulador derechos de agua de riego
- Portón automático

La propiedad se encuentra en sector privado con un único acceso. Maravilloso entorno natural, tranquilo y acogedor. A sólo 60 minutos de Santiago, con salida expedita a Ruta CH 60, Camino Internacional y Ruta Los Libertadores.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

✔ Admite mascotas

✔ Agua de pozo

✔ Agua potable

✔ Baño de servicio

✔ Bodega

✔ Calefacción Central

✔ Chimenea

✔ Logia

✔ Loza Radiante

✔ Piscina

✔ Quincho

✔ Walk-in closet

