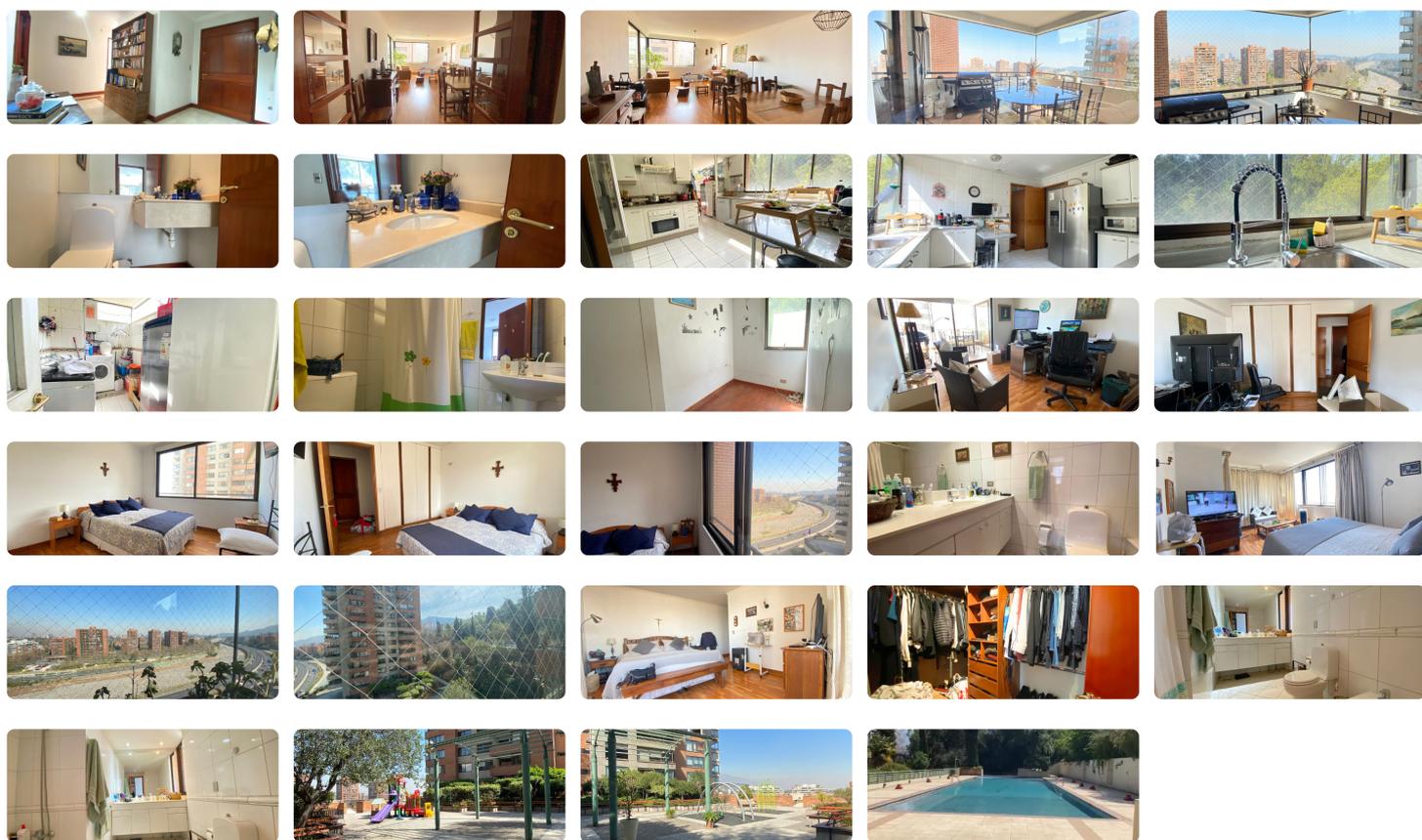




UF 34 / \$1.287.648

- 📍 Santa María Manquehue
- 🛏 4 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 4 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 152 m² construidos
- 🌿 16 m² terraza



¿Tiene niños y le preocupa vivir en un ambiente apropiado para la familia? Este condominio le ofrece exclusiva seguridad para todos, a 1 min de la autopista para tener expedito el traslado al trabajo o colegios.

Condominio seguro, con recorridos para pasear en su jardín, increíble piscina de adultos para entrenar o relajarse, gran piscina de niños, cancha de squash ball, GYM, estacionamiento de visita, guardias y conserjería 24/7.

Departamento de 152,4 m2 cuenta con:

Gran recepción con piso de mármol y un gran closet.

Baño medio de invitados.

Living comedor

Terraza con linda vista

Cocina independiente con encimera a gas, mesa de diario y ventana que da a la copa de los árboles.

Gran logia donde puedes instalar además de lavadora y secadora un frigo bar o refrigeradores extra.

Dormitorio de servicio (1) y su baño respectivo.

Pasillo de distribución de dormitorios

Baño dormitorios con tina

Segundo Dormitorio (2) con salida a terraza y un gran closet

Tercer Dormitorio (3) con gran closet también.

Dormitorio principal (4) con linda vista, ventana con jardineras y gran WALKING CLOSET.

Baño principal con tina, bidé y ventana.

Todas las ventanas tienen mallas de seguridad en buen estado.

Se entrega recién pintado.

Incluye Estacionamiento y bodega. Posibilidad de arriendo con 2 estacionamientos.

Valor arriendo: 34 UF

Valor Gasto Común: \$350.000

ARRIENDO CON PREVIA EVALUACIÓN. Se requiere arrendatario y codeudor solidario, ambos demostrados ingresos de 3 veces el valor del arriendo. Contrato como persona natural o empresa.

Condición de doble garantía, se deja estipulado en contrato y se devuelve en 45 días máximo a la restitución del inmueble.

Se admite mascota pequeña.

¡Agende su visita! Estas unidades se van volando. Tenemos dos disponibles con las mismas características.

Horario visitas:

11.00hrs a las 13.00hrs y 17:30 a 19:30 de lunes a jueves

11.00hrs a las 13.00hrs día viernes

Gastos comunes aproximados: **\$349.999**

Más características

Orientación: **Surponiente**

Año construcción: **1999**

Barrio:

Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (9 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)

✓ Admite mascotas

✓ Ascensor

✓ Bodega

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Walk-in closet

	Parques (10 min)		
--	------------------	--	--