



UF 10,5 / \$400.000

📍 Metro Departamental

🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 2 m<sup>2</sup> terraza



Departamento en Arriendo en San Miguel - Comodidad y Conectividad Perfecta.

Este encantador departamento de 53 m<sup>2</sup> ofrece un espacio moderno y cómodo .

Con una distribución eficiente, cuenta con 2 dormitorios y 1 baño, ideal para quienes buscan un hogar práctico y funcional.

Características Destacadas:

Estacionamiento incluido, para mayor comodidad.

Gastos comunes de \$100.000 app que incluyen agua caliente.  
Propiedad en perfecto estado.

### Servicios y Comodidades del Edificio:

Quinchos para reuniones al aire libre. Vista panorámica  
Salón de eventos para celebraciones.

Enfermería, asegurando atención inmediata si es necesario.

Piscina en azotea, vista panorámica.

Gimnasio, lavandería y sala de trabajo.

Entorno y Conectividad: A solo pasos del Metro Departamental y/o Ciudad del Niño y del transporte público. Ofrece excelente acceso a la Autopista Central. Además, está a cuerdas de supermercados, servicios y el centro comercial Espacio Urbano Gran Avenida, garantizando que todo lo que necesitas esté a tu alcance.

Precio de Arriendo: \$400.000

Gastos comunes aproximados: \$100.000

### Más características

Orientación: **Oriente**  
Año construcción: **2018**

**Barrio:**  
Metro (5 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (20 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (15 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (3 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Home Office
- ✓ Luz electrica

