



UF 3.990 / \$152.150.670

📍 La Frontera

🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 72 m<sup>2</sup> construidos



Departamento en Venta en Edificio PORTOBELO, Temuco

Ubicación Privilegiada en el Mejor Sector Residencial

Se ofrece en venta un impresionante departamento en el exclusivo Edificio PORTOBELO, ubicado en el consolidado Barrio Portal de la Frontera, uno de los sectores más residenciales de Temuco.

Características y Comodidades

- 72 m<sup>2</sup> de superficie
- 2 dormitorios, principal en suite con amplios espacios
- 2 baños completos
- Living-comedor con vista hacia el oriente
- Cocina integrada con cubiertas de granito, incluye encimera, horno, campana y refrigerador
- Departamento con focos y roller
- Ventanas termopanel
- Estacionamiento techado en primera planta
- Bodega
- GGCC aprox. \$65.000

Edificio con Amenidades de Lujo

- Conserjería 24/7
- Piscina
- Pub y espacio gourmet
- Gimnasio

Gastos comunes aproximados: \$65.000

## Más características

Orientación: **Oriente**  
Año construcción: **2020**

**Barrio:**  
Supermercado (100 min)  
Ciclovía (10 min)  
Comercio (100 min)  
Comisaría (3000 min)  
Locomoción colectiva (3 min)  
Parques (200 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet