



UF 3.500 / \$132.538.000

📍 Vicente Huidobro

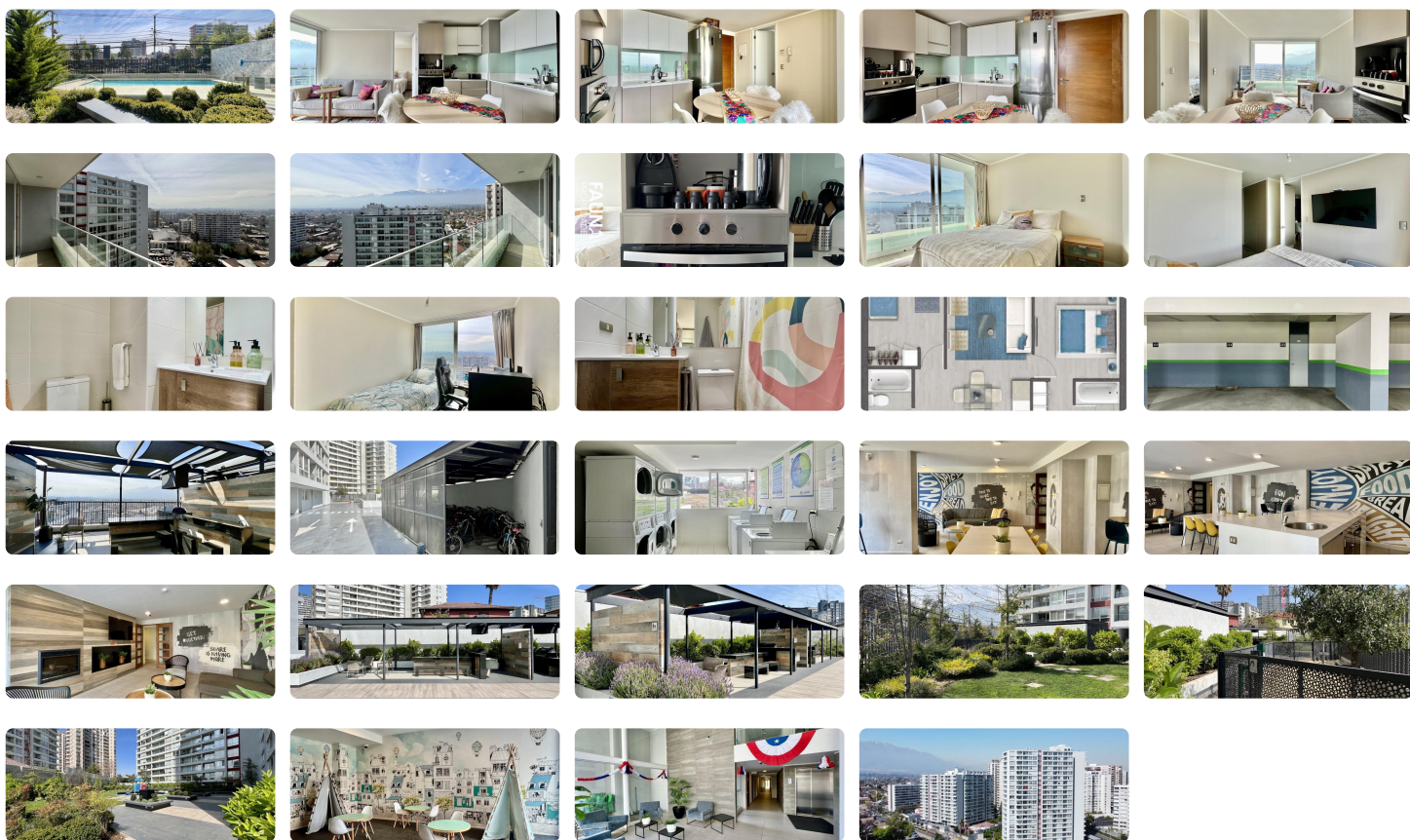
🚗 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 48 m² construidos

🌿 6 m² terraza



Departamento en venta, seminuevo de 2 dormitorios, 2 baños, estacionamiento y bodega en Macul.

El departamento está en piso 17 y con orientación nor-orientada, por lo que cuenta con una vista espectacular, completamente despejada.

La terraza tiene un buen tamaño y va desde living a dormitorio.

La cocina es americana y está equipada con horno eléctrico, encimera vitrocerámica y cubierta de silestone (más resistente y fácil de limpiar).

El departamento está impecable, es muy iluminado y ambos dormitorios son para cama de 2 plazas.

El edificio cuenta con variado equipamiento: sala de TV, sala de eventos, sala de juego de niños, ciclisteros techados, áreas verdes con juegos infantiles, gimnasio, quinchos en primer y último piso, piscina y canil.

El acceso a todas las zonas comunes es con aplicación en el teléfono.

Estación de metro de futura línea 8 estará a media cuadra, por lo que lo hace una buena oportunidad de inversión.

Inversionistas, valor de arriendo esperado \$500.000 o rentabilidad 4,5% anual.

Contáctanos para una visita!

Gastos comunes aproximados: \$116.000

Más características

Orientación: **Nororiente**
Año construcción: **2022**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos