



UF 11 / \$415.000

📍 Avenida María

🚗 3 dormitorios

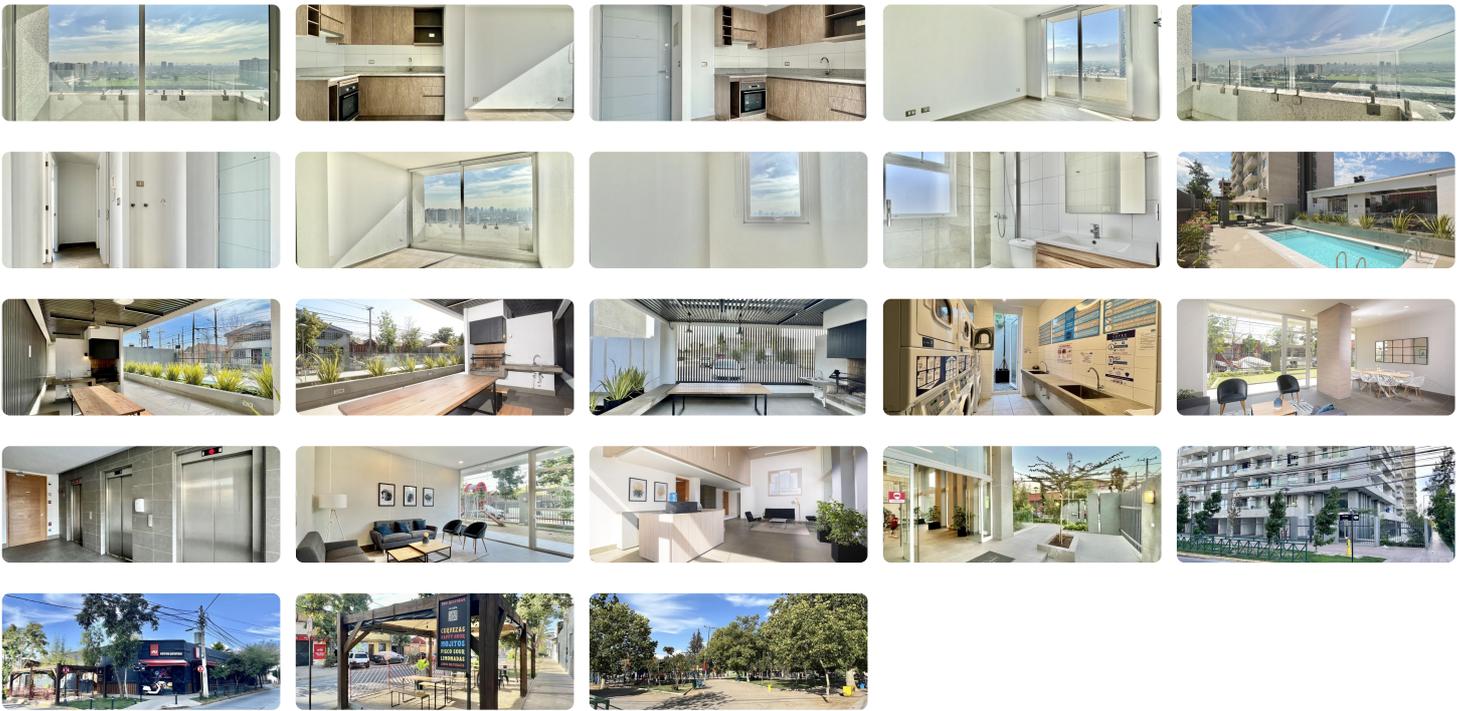
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 54 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



3 Dormitorios + 2 baños + estacionamiento + 2 bodegas

Ubicado en una zona residencial y a pasos de múltiples servicios. Próximo a Gran Avenida, con acceso a Autopista Central y a Estación Lo Ovalle del Metro de Santiago, lo que permite rápido acceso a la red de transporte, logrando estar en poco tiempo en cualquier sector de la ciudad.

Mall ESPACIO URBANO

Supermercados

Farmacias

Bencineras

Colegios

Bancos

EQUIPAMIENTO

Área de juegos infantiles

Piscina exterior

Quinchos para asados

2 salones comunes de usos múltiples

Lavandería

Gimnasio

Bicicletero en primer piso

8 estacionamientos para visitas

Piso: 14

Orientación: Norte

Gastos comunes: \$150.000 aprox + agua caliente

**REQUISITOS:**

- Renta 3 veces el valor del arriendo (puede complementar).
- 1 mes de garantía para conservación de la propiedad.
- 50% del canon del arriendo por corretaje de propiedades.

**DOCUMENTOS:**

- Últimas seis liquidaciones de sueldo
- Certificado 12 últimas cotizaciones
- Copia contrato de trabajo vigente o certificado de antigüedad
- Fotocopia cédula de identidad vigente por ambos lados
- Dicom Platinum 360

Si no cumple algún requisito podemos evaluar caso a caso.

**Contáctanos para una visita!**

**Para agendar visita envía tus documentos al correo: [contacto@faunapropiedades.cl](mailto:contacto@faunapropiedades.cl)**

**Síguenos en nuestras redes sociales @faunapropiedades**

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

Año construcción: **2021**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos