



UF 12,1 / \$460.000

📍 Vicuña Mackenna

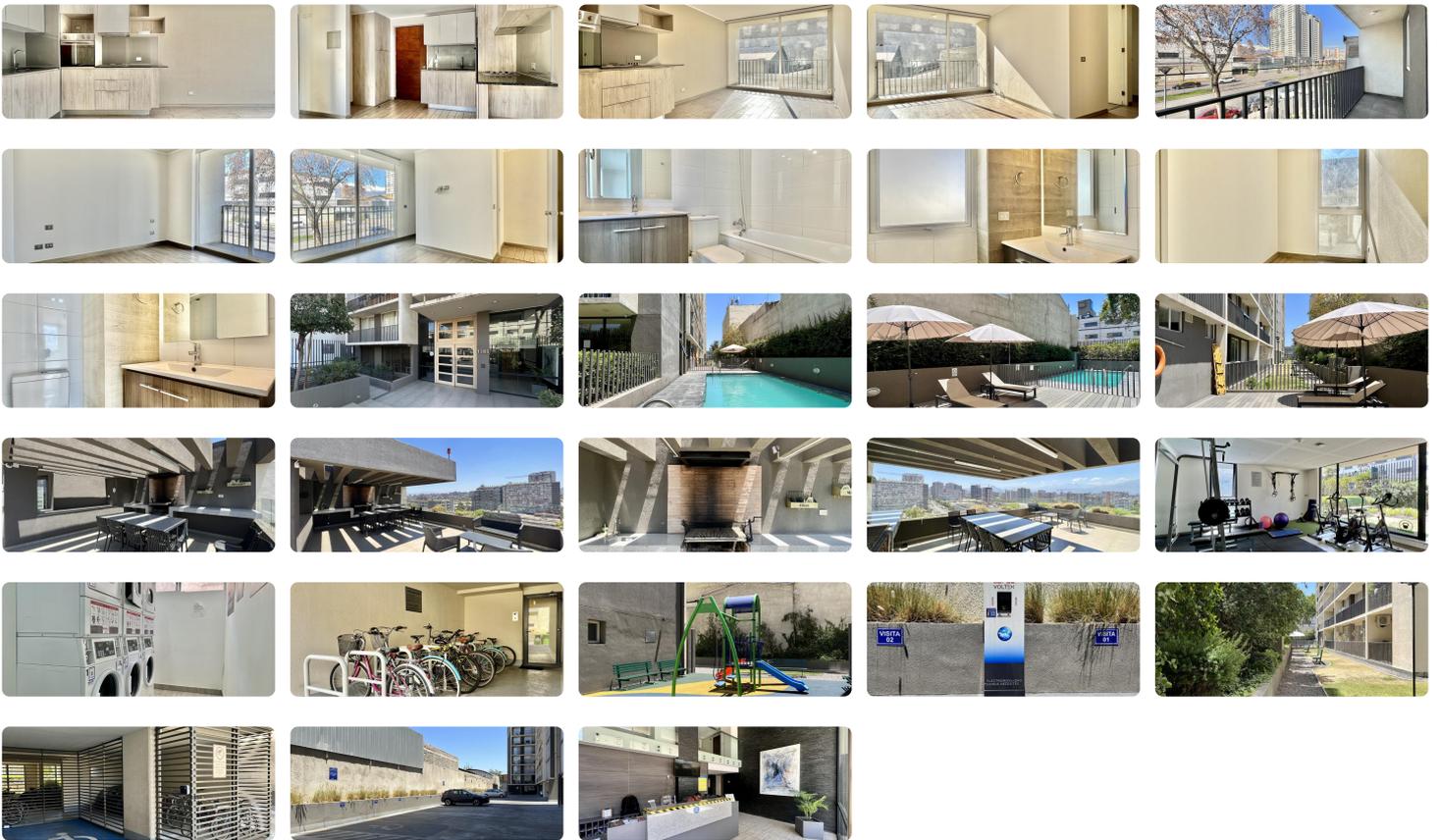
🚗 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 54 m<sup>2</sup> construidos

🌿 9 m<sup>2</sup> terraza



En arriendo departamento nuevo de 2 dormitorios y 2 baños + estacionamiento y bodega.

El departamento cuenta con cocina integrada, ventanas termopanel y conexión a lavadora.

El edificio cuenta áreas verdes, bicicletero, estacionamiento de visitas, gimnasio, lavandería, piscina, quincho, sala de eventos/gourmet.

En el entorno cercano hay varios negocios de barrio, minimarkets, restaurantes, supermercados, parques, 2 estaciones de metro (Irrazabal y Ñuble) y transporte a la puerta.

Piso: 3

Gastos comunes \$100.000 aprox.

Orientación: Nororientado

#### REQUISITOS

- Renta 3 veces el valor del arriendo (puede complementar).

- 1 mes de garantía para conservación de la propiedad.

- Aval o cheques para documentar el año.
- 50%+ IVA del valor de arriendo por servicio de corretaje de propiedades.

#### DOCUMENTOS

- 6 ultimas liquidaciones
- Certificado de últimas 12 cotizaciones AFP
- Certificado de antigüedad laboral
- Cédula de Identidad Vigente
- Dicom Platinum 360

**Contáctanos para una visita!**

---

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

## Más características

Orientación: **Nororiente**  
Año construcción: **2020**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos