



UF 14,4 / \$550.000

📍 SAN JAVIER, MAULE

🚽 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 110 m<sup>2</sup> construidos



**\*Excelente oportunidad comercial\***

Se arrienda amplio local con excelente ubicación en San Javier, la propiedad está ubicada en plena Avenida Chorrillos, en el ingreso norte a la ciudad

La propiedad comercial es ideal para diferentes fines, tales como local de comida, oficina, salón de belleza, venta de productos, etc.

El local tiene 110m<sup>2</sup> construidos y cuenta con:

- Amplio hall de 38m<sup>2</sup> app
- 3 Privados
- Cocina
- Baño (Solo en segundo piso)
- 1 Estacionamiento

Valor: 550.000 (Conversable) + Honorarios

**\*Factibilidad de arrendar dos privados mas y un baño extra\***

Gastos comunes aproximados: \$0

**Más características**

✓ Agua potable

✓ Home Office

✓ Luz electrica