



UF 39.600 / \$1.506.582.000

📍 Chiguayante

🏠 3647 m² terreno

🏠 2539 m² frente

Forma del terreno: Plano



Terreno de 3.647 m² con 2.539 m² construidos, ideal para un proyecto educativo o privado. Ubicado en un área de fácil acceso y orientado al oeste, esta propiedad ofrece amplios espacios y una sólida infraestructura, que actualmente funciona como colegio.

Distribución:

- 8 salas de clases
- Hall y recibos
- Terraza y patio
- Cocina cerrada

- Baños y servicios requeridos

Equipamiento:

- Alarma
- Bodega
- Lavadero
- Gimnasio
- Estacionamiento

Características adicionales:

- Construcción de albañilería y madera en salas, con baños de albañilería y pisos cerámicos
- Cocina a gas y comedor habilitado para profesores y alumnos
- Proyecto educativo actual finaliza en diciembre de 2024

Situación:

- No paga contribuciones por su uso educativo
- Certificación SEC
- Piso de parquet
- Antigüedad: 1990, 2 pisos

Para un proyecto educativo se debe agregar un pago adicional por derecho, mientras que para un proyecto privado este derecho no se considera. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir un terreno con múltiples posibilidades de desarrollo!

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **1989**

✓ Agua potable

✓ Bodega

✓ Luz eléctrica