



UF 850 / \$32.435.150

📍 CENTRO

🚻 10 baños

🚗 156 estacionamientos

🏠 5200 m² construidos

🌳 1000 m² terreno



GRAN LOCAL COMERCIAL EN COPIAPÓ

5.200 M2

Gran Local comercial disponible en el corazón de la ciudad de Copiapó.

Ideal para Multitienda, Mall Chino de alto estándar, comercio, servicios.

UBICACIÓN: O'HIGGINS 739, COPIAPÓ

SUPERFICIE CONSTRUIDA: 5.200 M²

1° Subterráneo: 547 m²

1° Nivel: 963 m²

2° Nivel: 1.337 m²

3° Nivel: 1.309 m²

4° Nivel: 1.064 m²

Estacionamientos: 156

CANON DE ARRIENDO : UF 850 + IVA Reajutable en 10% cada 36 meses
PUBLICIDAD : 6% mensual
GASTOS COMUNES : INCLUIDOS EN ARRIENDO
GARANTÍA : 2 Meses
PERIODO DE HABILITACIÓN: 4 Meses (durante este periodo se cobra solo el 20%)
COMISIÓN INMOBILIARIA: 2% del total del contrato

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

--	--	--