



UF 18,3 / \$700.000

📍 A pasos metro ciudad del niño

🛏️ 4 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos



En Santiago (SAN MIGUEL) Edificio emplazado en barrio residencial a minutos del centro de Santiago y carretera 5 sur, a 1 cuadra de metro Ciudad del Niño (línea 2).

De 4 dormitorios, 2 baños, living, cocina, piso flotante, citófono, timbre, tiene estacionamiento.

Edificio con ascensor, vigilancia 24/7, piscina, sala de evento, lavandería central con monedas.

A pasos queda supermercados, colegios, parques, mucho comercio, consultorios, bancos, metro, excelente locomoción. Gasto común en \$110.000 aprox.

Debe pagar:

1 renta anticipada

1 mes de garantía

Honorarios corredora 50% de valor renta

Requisitos:

Renta comprobable de 3 veces valor del arriendo

Contrato de trabajo o antigüedad laboral

Certificado AFP

Buenos informes comerciales (Dicom)

Codeudor solidario

Contrato de arriendo con corredora, revisión de antecedentes

Visita previa coordinación

Gastos comunes aproximados: **\$109.999**

## Más características

Orientación: **Oriente**

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor

- ✓ Luz eléctrica
- ✓ Piscina