



UF 28 / \$1.062.012

- 📍 Avenida Alemania
- 🚗 3 dormitorios
- 🚿 2 baños
- 🚗 3 estacionamientos
- 🏠 115 m² construidos
- 🌳 300 m² terreno



Casa idealmente para Microempresa Familiar en zona estratégica de Temuco

Se arrienda casa de 115 m² construidos en un terreno de 300 m², perfecta para oficinas, consultas médicas, lavado de autos o pequeño comercio, ubicada en un sector privilegiado con excelente conectividad.

La propiedad cuenta con un amplio living-comedor, 3 habitaciones, 2 baños, y una cocina espaciosa. Además, tiene capacidad de ingreso para 3 vehículos y un amplio patio trasero.

La casa cuenta con reja por el frontis para mayor seguridad y ofrece una orientación sur.

Ubicación estratégica: a pasos de Avenida Alemania, Mall Portal Temuco, centros comerciales, restaurantes, universidades y servicios. Zona de alto tráfico y visibilidad, ideal para desarrollar actividades comerciales.

Oportunidad única en una de las mejores zonas de la ciudad.

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Sur**

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado