



UF 18 / \$686.394

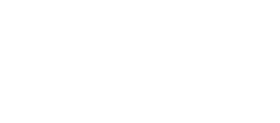
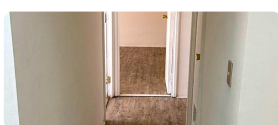
📍 Metro Tobalaba

🚻 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 61 m<sup>2</sup> construidos

🏠 61 m<sup>2</sup> terreno



Oficina a menos de **una cuadra** de **Metro Tobalaba**. Cuenta con **3 privados** con grandes ventanales que garantizan luz natural, **2 baños**, **1 bodega/closet** y **recepción**. Se encuentra recién pintada y con cambio de piso.

Incluye **1 estacionamiento** subterráneo dentro del edificio y la posibilidad de agregar una bodega. Tiene 3 ascensores y edificio con acceso continuado día y noche con conserje.

**Piso 9**, con excelente vista.

Excelente área con alta demanda comercial, variado equipamiento: restaurantes, bancos, consumo variado.

Gastos comunes: **\$100.000 aprox.**

Superficie útil: **61 m2.**

Valor arriendo: **18 UF**

19 uf con bodega incluida.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

## Más características

Orientación: **Nororienté**  
Año construcción: **2000**

**Barrio:**  
Metro (3 min)  
Colegios (10 min)

✓ Agua potable

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Luz electrica

	Supermercado (5 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (5 min) Comercio (1 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)		
--	--	--	--