



UF 3.685 / \$139.882.600

📍 CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

🚗 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 52 m<sup>2</sup> construidos



VENDE **SIN COMISIÓN** DEPARTAMENTOS NUEVOS EN CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN DE VILLARRICA

**SE VENDE CON ENTREGA INMEDIATA EN ETAPA 1 Y CON ENTREGA PARA ABRIL DEL 2025 EN ETAPA 2, APROVECHA Y ADQUIERE DESCUENTOS INCREIBLES EN UNIDADES ESPECÍFICAS, ADICIONALMENTE CONGELAMOS TU TASA POR LOS PRÓXIMOS 3 AÑOS. COMPRA HOY Y DISFRUTA LA TEMPORADA DE INVIERNO EN VILLARRICA.**

CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN CUENTA CON UNA EXCELENTE INFRAESTRUCTURA Y SE ENCUENTRA A MINUTOS DE TODOS LOS ATRACTIVOS QUE OFRECE LA CIUDAD DE VILLARRICA.

#### DESCRIPCIÓN Y ATRIBUTOS GENERALES:

- Departamentos con vista al lago, volcán y ciudad
- 2 ascensores por edificio
- Piscina
- 4 quinchos independientes
- Portería con acceso controlado las 24 horas
- Cercano al centro y comercio de la ciudad
- Estacionamientos privados y para visitas
- Bodegas
- Áreas verdes

#### CARACTERÍSTICAS:

- Ventanales de PVC color blanco y cristales termo-panel
- Piso foto-laminado en living, comedor y dormitorios

- **Piso cerámico en cocina, logia y terraza**
- **Termo eléctrico**
- **Cocina americana equipada con horno, encimera eléctrica y extractor de aire**
- **Logia con conexión para lavadora**

**TIPOLOGÍAS:**

- **Departamentos de 1 Dormitorio y 1 Baño con 34,25 m2**
- **Departamentos de 2 Dormitorios y 1 Baño con 46,16 m2**
- **Departamentos de 3 Dormitorios y 1 Baño con 51,32 m2**
- **Departamentos dúplex tipo A de 3 Dormitorios y 3 Baños con 94,06 m2**
- **Departamentos dúplex tipo B de 3 Dormitorios y 3 Baños con 89,27 m2**

**INFORMACIÓN GENERAL:**

**Dirección: Estación 505, Villarrica, Araucanía**

**CONSULTA VALORES Y COORDINA UNA VISITA CON NOSOTROS, TE ESTAMOS ESPERANDO !!!!!**

Gastos comunes aproximados: **\$0**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

**Más características**

Orientación: **Oriente**  
 Año construcción: **2023**

**Barrio:**  
 Colegios (3 min)  
 Supermercado (3 min)  
 Clínicas (5 min)  
 Ciclovía (1 min)  
 Comercio (3 min)  
 Comisaría (5 min)  
 Estación de servicios (2 min)  
 Locomoción colectiva (1 min)  
 Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho