



UF 42 / \$1.600.000

📍 SAGRADOS CORAZONES

🚗 5 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🏠 2 estacionamientos

🏠 190 m<sup>2</sup> construidos

🏠 400 m<sup>2</sup> terreno



### Resumen:

190mts2 Construidos

400mts2 de terreno

5 Dormitorios

4 baños

Sala subterránea

Quincho - Piscina

### Descripción

Se arrienda Hermosa casa chilena de 2 pisos, cercana a colegio Lincoln, Dunalastair y alianza francesa, a 5 min. de autopista Nor-orient, con vigilancia 24/7, no perimetral, cercana a supermercados, colegios, bancos, gimnasios, comercio, etc.

### Primer Piso:

Hall de acceso, livin comedor separados, cocina equipada con comedor de diario, logia techada, pieza y baño de servicio con radiador. Deskroom y gran salón subterráneo ideal para disfrutar con los amigos y la familia.

### Segundo piso:

2 dormitorios comodos, 1 baño completo.

Amplio dormitorio principal en suite, con Walk in closet doble del tamaño de un dormitorio (ampliación).

### Exterior:

Jardines formados, con amplia terraza techada, Quincho con parrilla a gas y carbón, piscina,

Bodega amplia, Estacionamiento techado para 2 autos

La casa se entrega recién pintada pintada

- La casa cuenta con ablandador de agua.

- Mantenciones al día.

- Grifería recién cambiada

ENTREGA INMEDIATA

#### Requisitos

- **Acreditar ingresos de al menos 3 veces el valor del arriendo**

- **Dicom Platinum 360 sin morosidades.**

- **Aval Calificado que cumpla mismas condiciones de titular.**

- **2 meses de garantía**

- **Mes de arriendo anticipado**

- **Comisión corretaje 50% del valor del arriendo al momento de la firma del contrato**

Gastos comunes aproximados: **\$120.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **2012**

#### Barrio:

Metro (10 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (3 min)

✔ Admite mascotas

✔ Agua potable

✔ Alarma

✔ Alcantarillado

✔ Baño de servicio

✔ Bodega

✔ Logia

✔ Luz electrica

✔ Piscina

✔ Quincho

✔ Walk-in closet