



UF 7,5 / \$285.000

📍 Argomedo

🚗 1 dormitorios

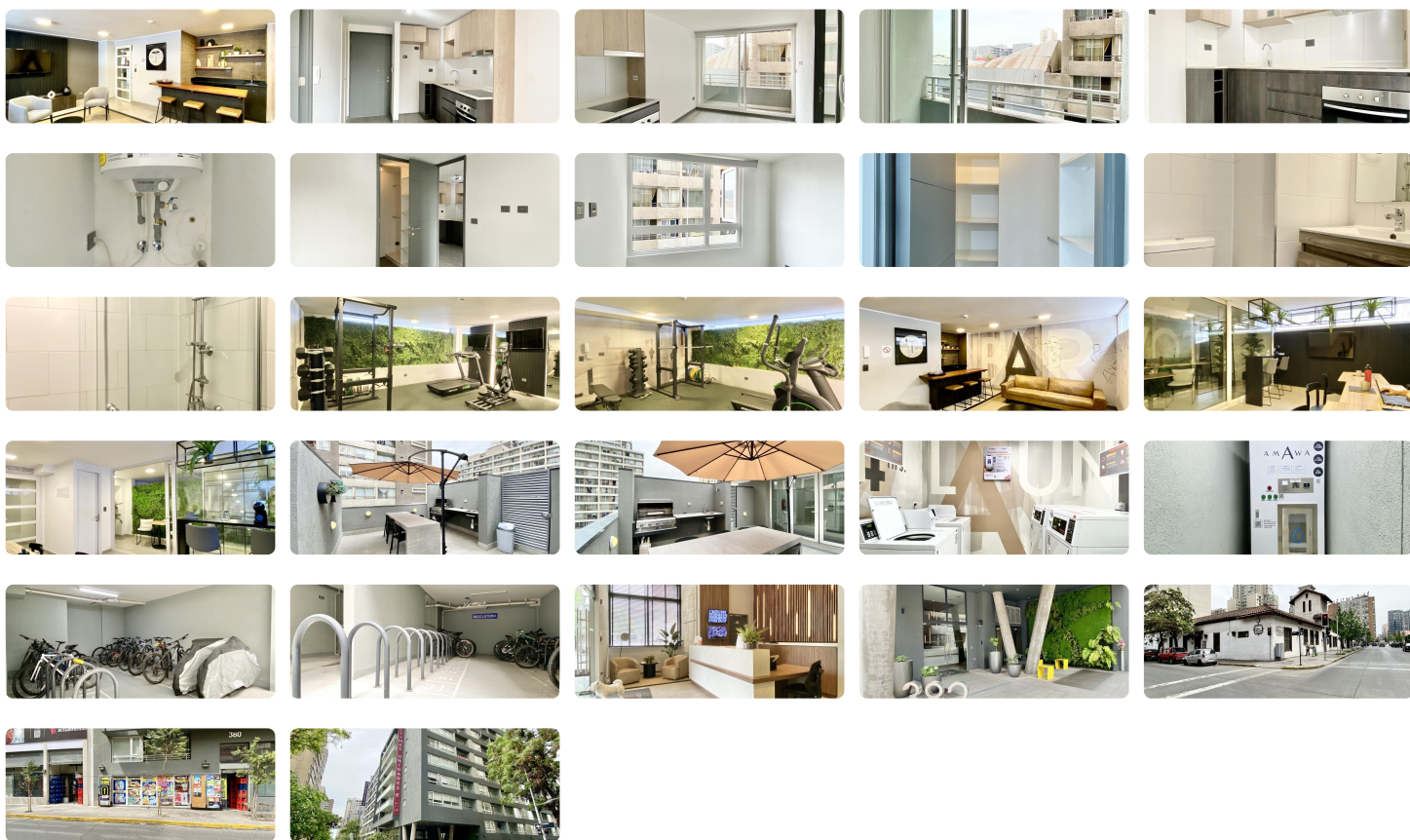
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 34 m² construidos

🌿 2 m² terraza



Promoción descuento los 3 primeros meses arriendo en \$285.000 luego \$320.000 + garantía en 3 cuotas

En arriendo departamento semi nuevo en calle Argomedo con General Urriola de 1 dormitorio con 1 baño y walking closet, el piso es flotante y con termopanel en todas las ventanas. La cocina es abierta full eléctrica con superficie de cuarzo, conexión a lavadora y termo para el agua caliente que se le realizó su mantenimiento recientemente. Elección de colores en el departamento que invita al relax y el descanso.

Piso: 3

GC: \$65.000 aprox.

Orientación: Poniente

Moderno edificio que cuenta con accesos mediante tag y huella digital, lavandería, un salón gourmet, cómodo cowork, un buen gimnasio, cicleros y 2 quinchos en la azotea. Es un pequeño pero bello edificio de 10 pisos acogedor y con residentes amables que siempre se saludan al cruzarse.

Gran ubicación a unos pocos pasos de Lira, a una cuadra de Sta. Isabel y a dos de 10 de Julio, los Metros Parque de Almagro, Santa Lucía y Parque Bustamante se encuentran bastante cerca, existe en el sector numerosos minimarkets, oferta gastronómica variada, servicios, supermercados, universidades, etc.

Excelente oportunidad!

REQUISITOS:

- Renta 3 veces el valor del arriendo (puede complementar).
- 1 mes de garantía para conservación de la propiedad.
- 50% del canon del arriendo por corretaje de propiedades.

DOCUMENTOS:

- Últimas seis liquidaciones de sueldo
- Certificado 12 últimas cotizaciones
- Copia contrato de trabajo vigente o certificado de antigüedad
- Fotocopia cédula de identidad vigente por ambos lados
- Dicom Platinum 360

Si no cumple algún requisito podemos evaluar caso a caso.

Contáctanos para una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2022**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio

- ✓ Lavandería
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos