



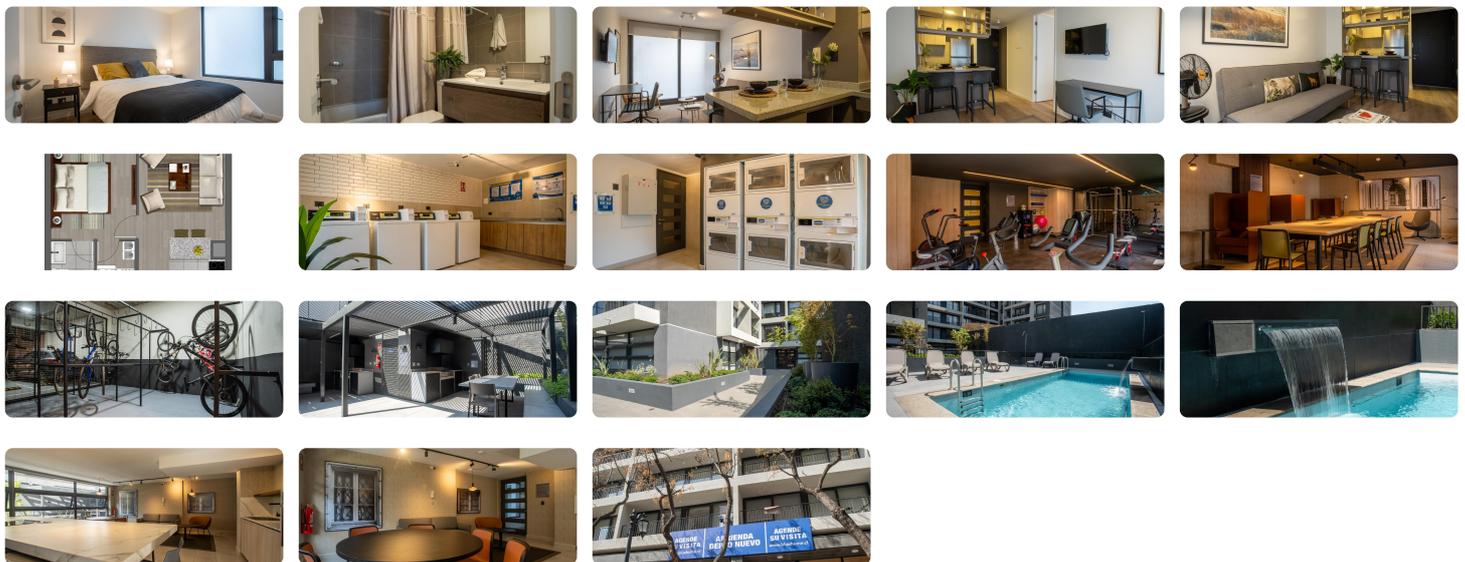
UF 8,5 / \$323.712

📍 Abdón Cifuentes

🚗 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 38 m<sup>2</sup> construidos



**Kallpa Propiedades arrienda departamentos** (stock variado de mismas características) de 1 dormitorio, 1 baño y living comedor. El lugar cuenta con refrigeradora, encimera y horno microondas, cortinas roller, conexión a lavadora y cubiertos y vajillas.

Este edificio construido en 2022 tiene **2 torres con 9 pisos** cada uno y está a pasos de la estación de metro República (L1). Su **ubicación** permite amplia **conectividad**: comercios locales, restaurantes y centros educativos como la Universidad de Las Américas (UDLA) y la UNAB.

El condominio ofrece **espacios comunes** como lavandería, gimnasio, salón gourmet, cowork, quinchos.

Otros espacios como bodega, estacionamiento o estacionamiento para motos están disponibles, pero con un costo adicional.

En **términos de negociación**, este departamento facilita la **comisión de corretaje** y **garantía en cuotas**.

**Importante:** Algunos departamentos no son pet friendly. Varían por número de piso.

- Para mayor información y/o agendar visitas:

**Ejecutiva a cargo: Melissa Paúcar**

Correo: [mpaucar@kallpapropiedades.com](mailto:mpaucar@kallpapropiedades.com)

Oficina: Marchant Pereira 201, oficina 501, Providencia

Gastos comunes aproximados: **\$87.674**

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2022**

- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office

- ✓ Lavandería
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de reuniones