



UF 4.191,7 / \$160.000.000

📍 Quilpué

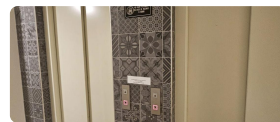
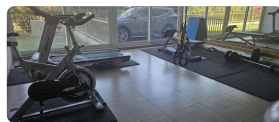
🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 88 m<sup>2</sup> construidos



Vendo hermoso y acogedor departamento en el exclusivo Edificio Novaterra, ubicado en un sector residencial privilegiado. A solo pasos de la estación de metro El Sol y a una cuadra de la Avenida Freiré, con fácil acceso a servicios y comercios cercanos.

### Características del departamento:

- Living comedor con terraza
- Cocina tradicional amoblada y equipada con logia
- 2 amplios dormitorios, principal con baño en suite
- 2 baños completos
- Ventanas con termopanel, calefacción eléctrica
- Piso flotante en living y dormitorios, porcelanato en cocina y baños
- Bodega y estacionamiento techado
- 2° piso
- Total construcción 88 m2 app
- Gastos comunes \$200.000 **incluye agua y luz**

### El edificio ofrece:

- Conserjería 24/7
- 2 ascensores
- Gimnasio

- Club House
- Quincho

**Valor: \$160.000.000** + 2% de honorarios de corretaje.

¡No pierdas esta increíble oportunidad de vivir en uno de los mejores sectores de Quilpué! Ideal para disfrutar de comodidad, seguridad y excelente conectividad.

---

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**

---

## Más características

--	--	--