



EN ARRIENDO

## EDIFICIO ROZAS

CONCEPCIÓN  
\$375.000

UF 9,9 / \$375.000

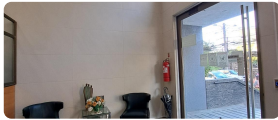
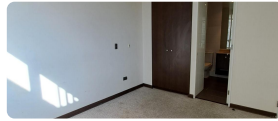
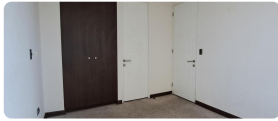
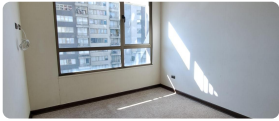
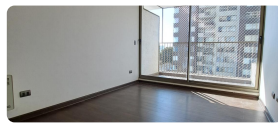
📍 CENTRO CONCEPCIÓN

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 4 m<sup>2</sup> terraza



¡Se arrienda departamento, perfecto para profesionales o estudiantes que buscan comodidad y una ubicación estratégica! Este departamento con orientación norte, de 1 dormitorio y 1 baño es una excelente opción en Concepción. Cuenta con espacio para living y una cocina equipada con encimera eléctrica, horno empotrado, campana, cubierta granito etc. El dormitorio tiene un closet amplio, y baño en suite. Además, el departamento incluye un balcón para disfrutar de momentos de descanso. Su excelente ubicación te permitirá estar cerca del centro de Concepción, con acceso rápido a universidades, colegios, centros médicos, supermercados y parques. Ideal para quienes necesitan combinar trabajo, estudio y ocio sin perder tiempo en largos desplazamientos.

El edificio ofrece áreas comunes para disfrutar de todo lo necesario como:

- Conserjería 24/7
- Quincho
- Juegos infantiles
- Gimnasio

- Lavandería
- Ascensores (3)

Valor \$ 375.000

GG.CC \$44.000 APROX.

+56983311447

Gastos comunes aproximados: **\$44.000**

## Más características

Orientación: **Norte**

### Barrio:

- Metro (5 min)
- Colegios (4 min)
- Supermercado (4 min)
- Clínicas (6 min)
- Ciclovía (5 min)
- Comercio (4 min)
- Comisaría (5 min)
- Estación de servicios (4 min)
- Locomoción colectiva (1 min)
- Parques (4 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos