

UF 12,6 / \$480.000

📍 Barrio Bellas Artes

🚗 2 dormitorios

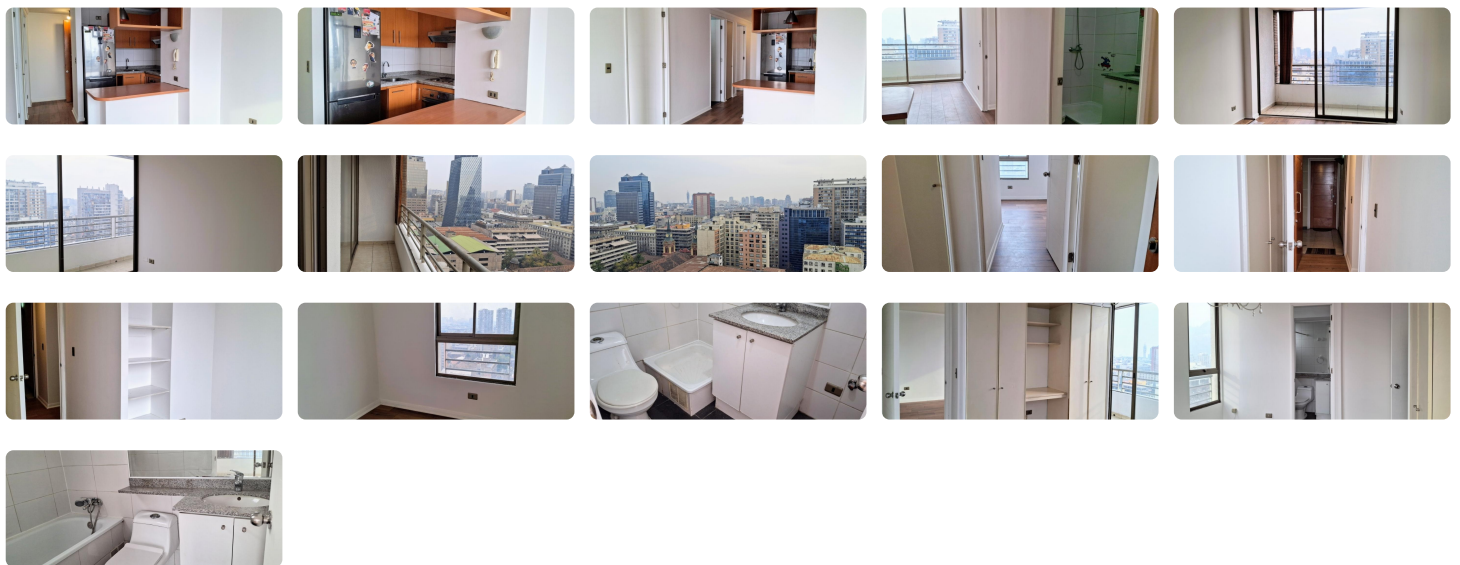
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 64 m<sup>2</sup> construidos

🏠 4 m<sup>2</sup> terraza



Vive en el corazón de Santiago con todas las comodidades que mereces.

Este moderno departamento, ubicado en el piso 23 de un edificio de 27 pisos, te ofrece una experiencia de vida única en Santiago Centro. Con 2 habitaciones, 2 baños, 1 bodega, este espacio de 60m<sup>2</sup> está diseñado para brindarte comodidad y estilo.

Características del departamento:

- Superficie útil construida: 60m<sup>2</sup> de un total de 64 m<sup>2</sup>
- 2 habitaciones luminosas
- 2 baños (uno con conexión a lavadora)
- 1 Bodega
- Piso 23 con orientación Nor-poniente
- Gasto común aproximado: \$150.000

Ventajas del entorno: Ubicado en Miraflores, te encontrarás en una zona vibrante y céntrica, a pasos de todo lo que necesitas. Disfruta de la cercanía a servicios, comercios y el dinamismo de la vida urbana, sin sacrificar la tranquilidad y seguridad que ofrece este edificio.

Comodidades del edificio: Piscina para relajarte después de un largo día, quincho para compartir con amigos y familia, estacionamiento de visitas, salón de eventos, lavandería, conserjería 24/7 para tu seguridad, mascotas bienvenidas.

VALOR: \$480.000.

Este departamento te ofrece una excelente relación calidad-precio en una ubicación estratégica. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en uno de los sectores más convenientes de Santiago!

Gastos comunes aproximados: **\$145.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **2010**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet