



UF 14,9 / \$570.000

📍 Pedro Rico

🛏 1 dormitorios

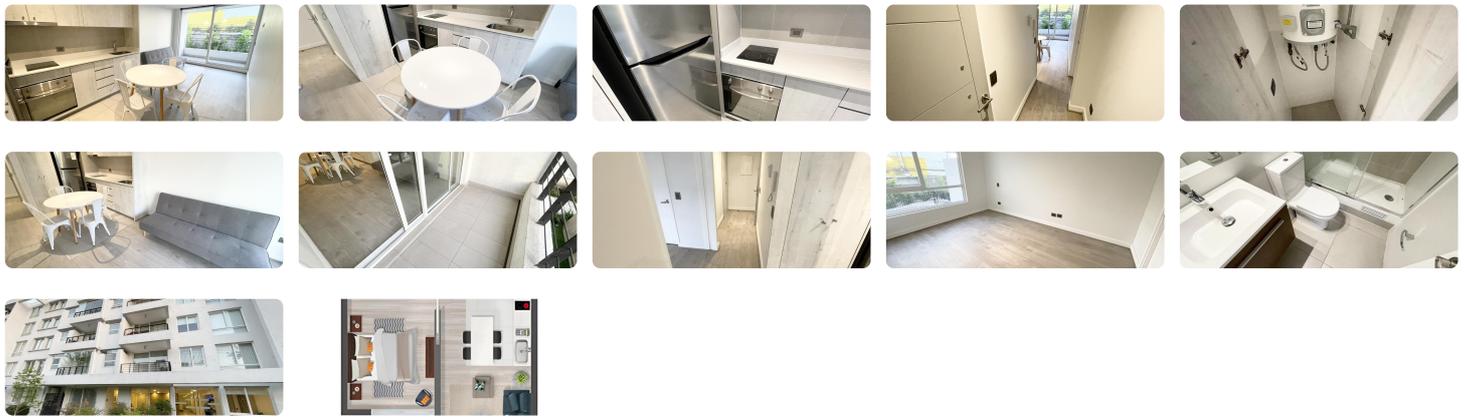
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 40 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



DEPTO DE 1 HABITACION EN ARRIENDO

A PASOS DEL METRO LOS ORIENTALES

DISPONIBILIDAD INMEDIATA

\*\*\* EN ALIANZA CON ILUMINA ASSET MANAGEMENT \*\*\*

VALOR: \$570.000

GGCC: \$80.000

A 5 minutos del metro Los Orientales, cercano al mall Plaza Egaña y Mall Quilin, depto de 1 habitación y 1 baño, semi equipado con refrigerador, microondas, encimera, horno eléctrico, futón y mesa de 4 sillas, ubicado en un edificio multifamily con orientación sur.

ESTACIONAMIENTO Y BODEGA INCLUIDO (SEGUN DISPONIBILIDAD)

Edificio ofrece diversas comodidades, como seguridad 24/7, GYM, lavandería, piscina, quinchos, estacionamientos de visitas.

REQUISITOS

- Cedula de Identidad.
- 3 ultimas liquidaciones de sueldo (segun evaluación individual, podrían requerirse las ultimas 6).
- Certificado ultimas 12 cotizaciones AFP.
- Informe Dicom Platinum 360.
- Certificado de antecedentes penales.
- Aval mismos requisitos, si su renta es sobre 5 veces el valor del arriendo, no es necesario aval.

SE COBRA:

- 1 mes de arriendo.
- 1 mes de garantia (si tiene mascota, debe dejar medio mes adicional)
- 50% honorarios Corredor de Propiedades.
- Gastos notariales.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

Orientación: **Sur**  
Año construcción: **2021**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería
- ✓ Logia

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños
- ✓ Walk-in closet