



UF 40,7 / \$1.545.000

📍 Los Adobes

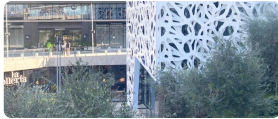
🛏 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 85 m² construidos



DEPTO DE 2 HABITACIONES AMOBLADO EN ARRIENDO.

EN EL CORAZON DE LA DEHESA

DISPONIBILIDAD DESDE NOVIEMBRE.

***** ARRIENDO EN ALIANZA CON ILUMINA ASSET MANAGEMENT *****

Ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad en un espacio moderno, a pasos del Portal La Dehesa. Departamento de 2 habitaciones, 2 baños, full amoblado en un edificio multifamily nuevo recién entregado con orientaciones suroriente, lo que asegura una excelente entrada de luz natural durante la mañana.

ESTACIONAMIENTO INCLUIDO SEGUN DISPONIBILIDAD

Este departamento cuenta con un diseño eficiente y contemporáneo, optimizando cada metro cuadrado, incluyendo refrigerador, microondas, encimera, horno electrico, aire acondicionado, secador de toallas y lavavajillas. La cocina está equipada con electrodomésticos de última generación.

El edificio ofrece diversas comodidades, como seguridad 24/7, gym, lavandería, piscina, quinchos, estacionamiento de visitas. La ubicación es estratégica al lado del Portal La Dehesa.

REQUISITOS:

- Cédula de identidad.
- 3 últimas liquidaciones de sueldo. En caso de tener un fuerte componente variable, los últimos seis meses.
- Certificado de las últimas 12 liquidaciones AFP.

- Informe comercial (DICOM Platinum 360)
- Certificado de antecedentes penales.
- Mismos requisitos para Aval. Si no cuenta con aval la renta líquida debe ser 5 veces el valor del arriendo.

SE COBRA:

- 1 mes de arriendo.
- 1 mes de garantía.
- 50% honorarios Corredor de Propiedades + IVA.
- Gastos de firma del contrato.

CONTRATO ANUAL, EN UF.

TENEMOS OTRA OPCION DE:

- 1 habitacion y 1 baño, sin amoblar.

Gastos comunes aproximados: **\$246.000**

Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **2022**

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">✓ Admite mascotas✓ Agua potable✓ Alcantarillado✓ Amoblado✓ Ascensor✓ Calefacción Central✓ Chimenea✓ Gimnasio✓ Home Office | <ul style="list-style-type: none">✓ Lavandería✓ Logia✓ Luz electrica✓ Piscina✓ Quincho✓ Sala de estar✓ Sala de reuniones✓ Salón de eventos✓ Walk-in closet |
|---|--|